



OUTLINE

企業理念

ミッション

未来への投資

大胆で野心的な投資活動を行い、
天文学的な成果を追求します。

Panama AVISO Financial License



Panama AVISOはパナマ共和国政府の経済貿易庁が公的に発行している金融ライセンスです

電子決済サービス

電子マネー
(ポイント、仮想通貨)サービス

資金移動サービス

電子財布(イーウォレット)
サービスその他、オンライン上
における売買取引サービス全般

■ライセンスはパナマ法人に対して付与されます。

■営業拠点はパナマ国内にある必要があります。

■法人役員はパナマ国内に居住している必要があります。

■法人名とライセンス番号はインターネット上で公開されます。

Johnny Mui Teck Koh Profile CEO: ジョニー・ムイテック・コー プロフィール



Johnny Mui Teck Koh

1982-1987

チェースマンハッタン銀行

アメリカ合衆国ニューヨーク州に本社を置く銀行持株会社。

商業銀行 JPモルガン・チェース銀行や、投資銀行 JPモルガンを子会社として有する。

ヘッジファンド部門は米国最大で、340億ドルを管理している。



1982-1987

クレディスイス銀行

プライベート・バンキング、インベストメント・バンキング、アセット・マネジメントの3部門から成り立ち、証券・投資銀行業務、富裕層向け資産管理業務、資産運用業務などを行う。



1987-1997

タレット シンガポール 香港 東京

140年以上の歴史をもつロンドンの上場企業。世界をリードするインターディーラー・ブローカーの1社。ロンドン、ニューヨーク(ニュージャージー)、東京、香港、シンガポールに拠点を置き国際的な金融市場において随時行われる為替・資金取引の仲介及び 通貨・金利オプション、スワップ等の金融派生商品取引の仲介業務を行っている。



1995-1998

シンガポール国際 金融証券取引所

シンガポール共和国にある金融取引所。証券およびデリバティブを取り扱う。略称「SGX」。シンガポールはイギリスのシンクタンクZ/Yenグループが発表する世界金融センター指数(Global Financial Centres Index, GFCI)によると世界第4位で国際金融取引が最も活発な都市国家のひとつである。



1995-1998

レフコシンガポール

当時 米国最大の独立系先物仲介会社。クオンタムファンドからも200億ドルの運用委託を受けていた。



1998-2005

フィリップ 証券

フィリップキャピタルグループはシンガポールに本部を置き13の国と地域にグループ企業を展開する総合金融グループ。



2005-2010

トウキョウ フォレックス 上田ハーロー

1999年に、外国為替仲介事業について、最大手のトウキョウフォレックスとの間で合弁化し、トウキョウフォレックス上田ハーロー株式会社(トウフォレ上田)を設立。

日本の大手外為ブローカー。デリバティブを中心とする金融先物取引業者。

2010

セミリタイア

1982

1987

1997

1998

2005

2010



PRODUCT SUMMARY

商品概要



Product Summary

ステップ①

〇口座開設
登録料\$30



WALLET

ステップ②

〇利息がもらえる



年利2%

〇毎月利息支払い(年12回)
※月間平均残高に対して利息が発生
します

ステップ③

〇ストア購入で
配当需給が付与される

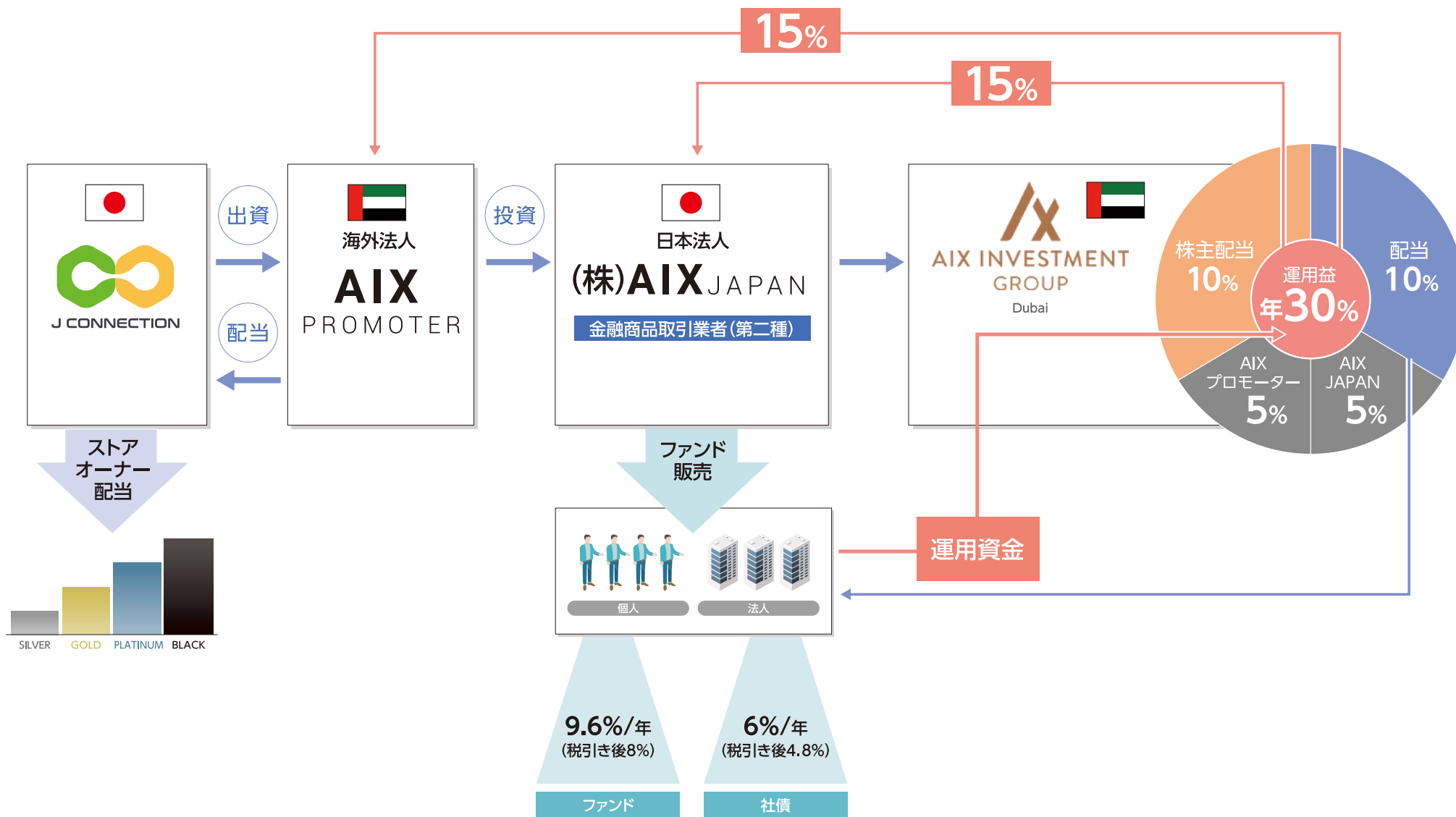


ステップ④

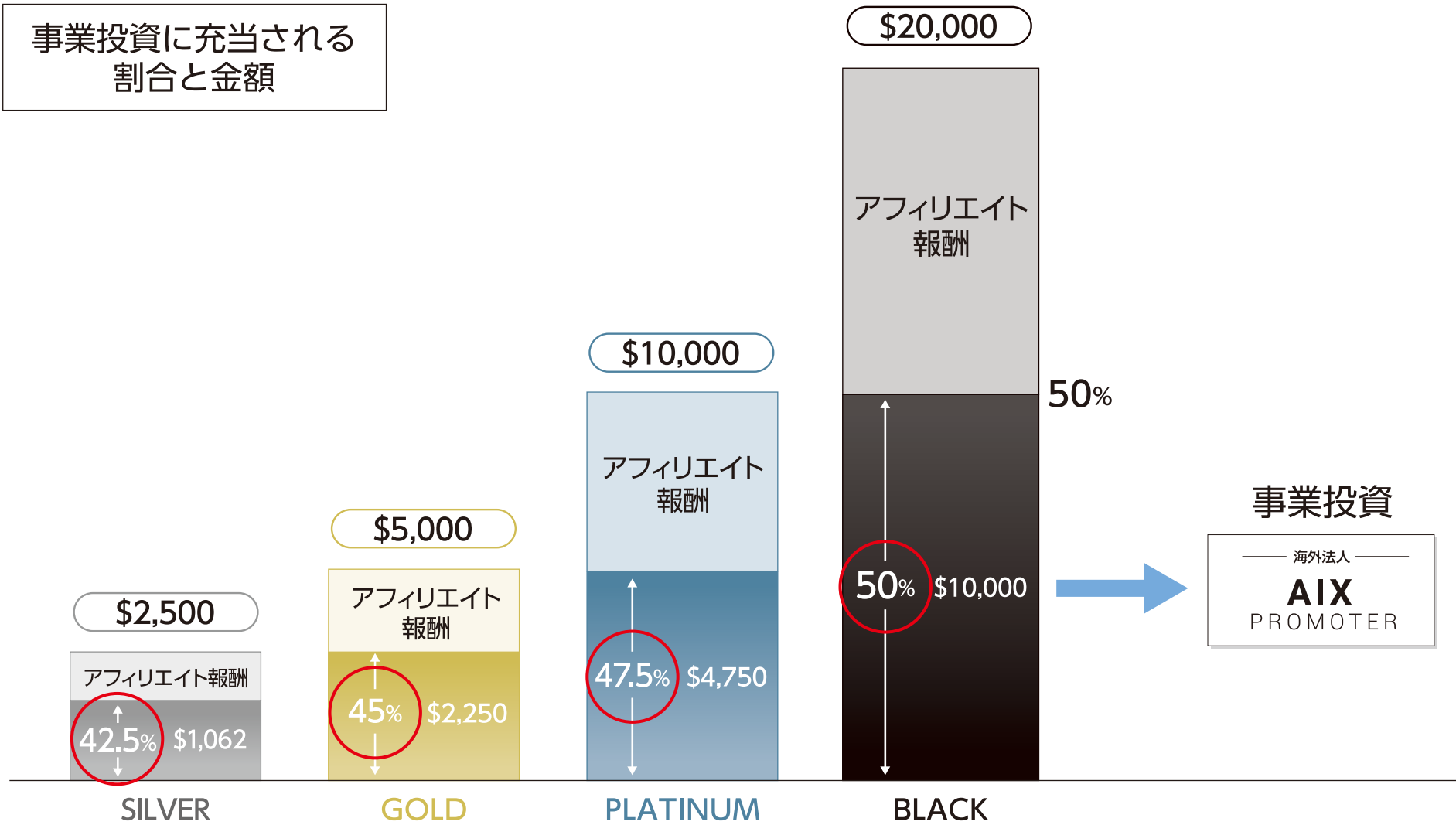
〇紹介料がもらえる



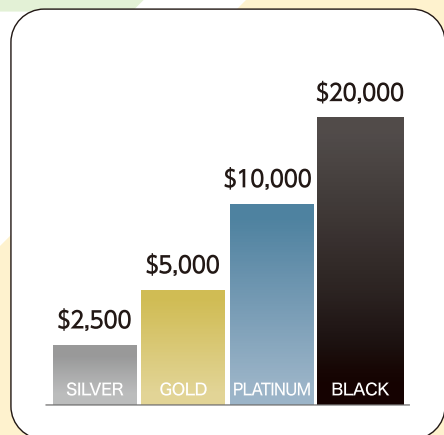
・アフィリエイト資料参照



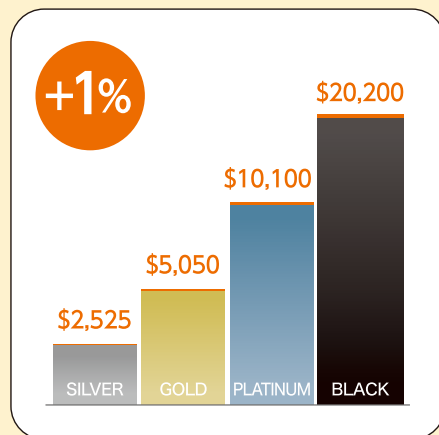
事業投資に充当される
割合と金額



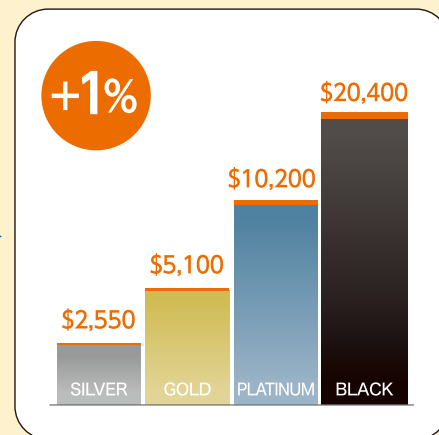
上位ランクほど投資に充当される割合が増加します。



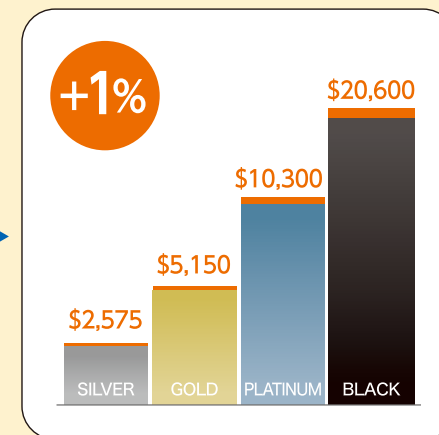
8月



9月



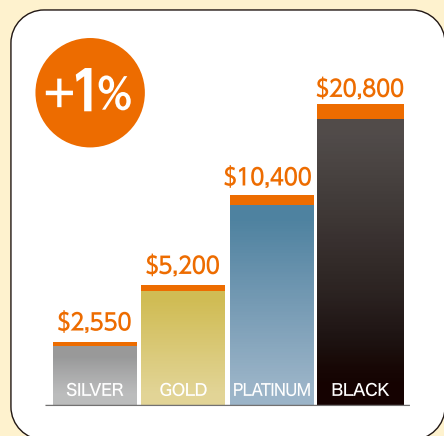
10月



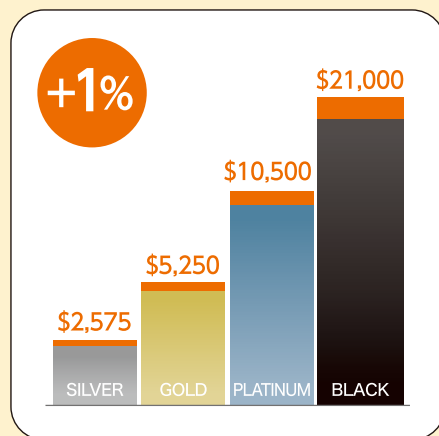
11月



2023年



12月

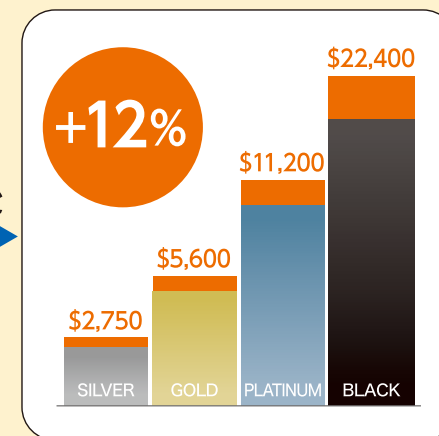


1月



...

12ヶ月後



8月

2023年

2024年

第1期：4億円

1口1,000万円で
40口を募集

東京オフィス(イメージ)



大手証券

122兆円

野村
ホールディングス

75兆円

大和証券
グループ

69兆円

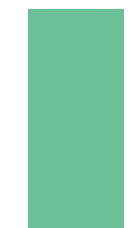
SMBC
日興証券

準大手証券

8.2兆円

東海東京
フィナンシャル
ホールディングス

6.4兆円

岡三証券
グループ

中堅証券

2.1兆円



丸三証券

1.9兆円

岩井コスモ
ホールディングス

1.9兆円



いちよし証券

1.4兆円

アイザワ証券
グループ

1兆円



水戸証券

1兆円

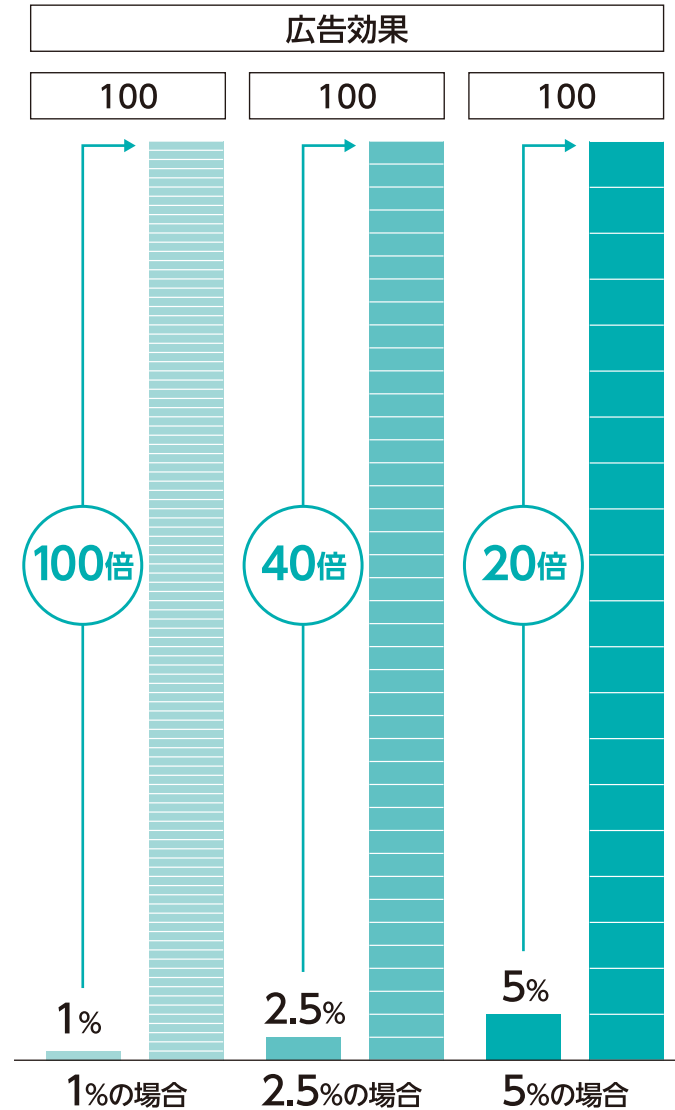
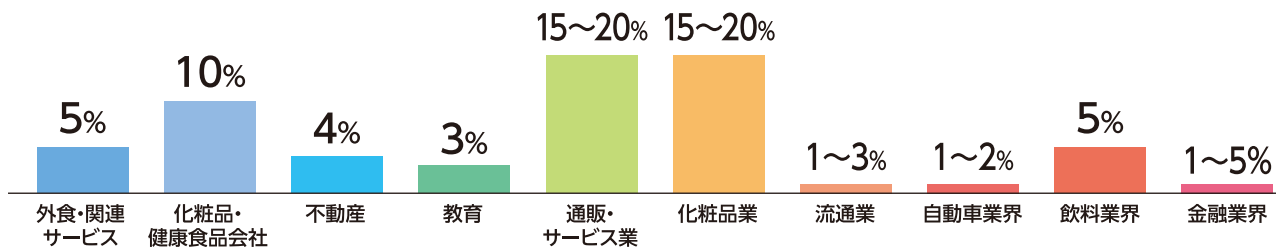
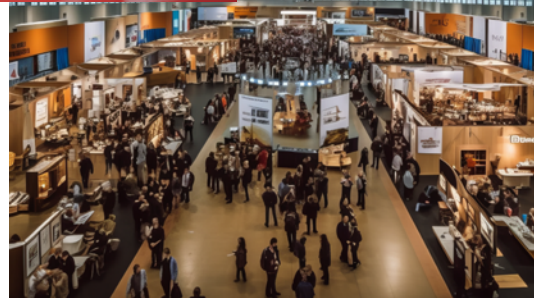


東洋証券

0.3兆円



極東証券





利益を還元
2%/年

トレード

エアードロップ

事業投資



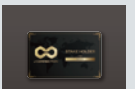
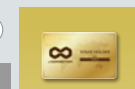
J CONNECTION

\$20,000

\$10,000

\$5,000

\$2,500



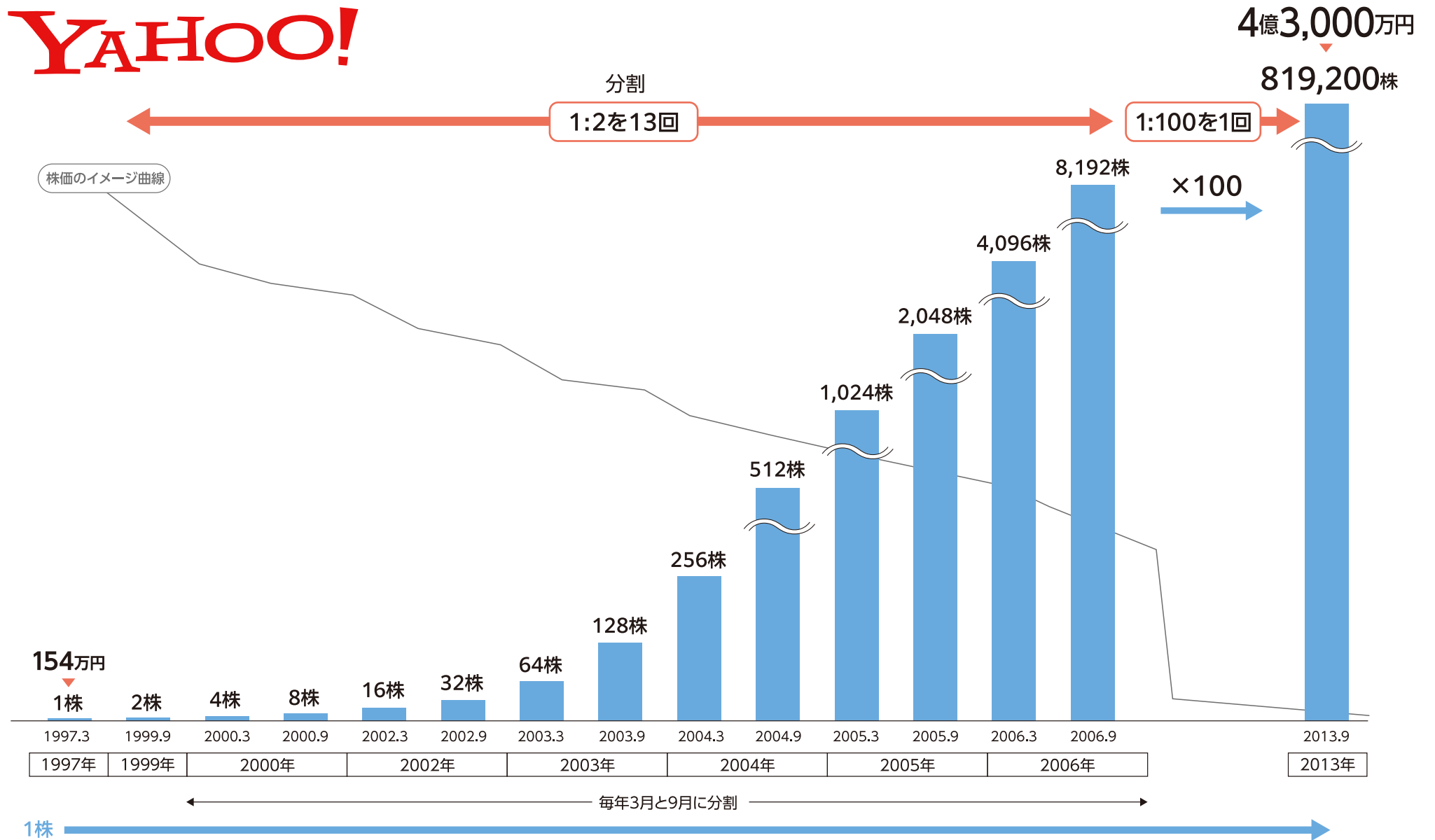
SILVER

GOLD

PLATINUM

BLACK

YAHOO!





INVESTMENT DESTINATION

ファンド型 AIX



Corporate Profile 運用会社



AIX Investment Group

◆オフィス

ブルジュ・ハリファ 144F&146F

◆ライセンス

金融ライセンス・不動産ライセンス

Burj Khalifa ブルジュ・ハリファ



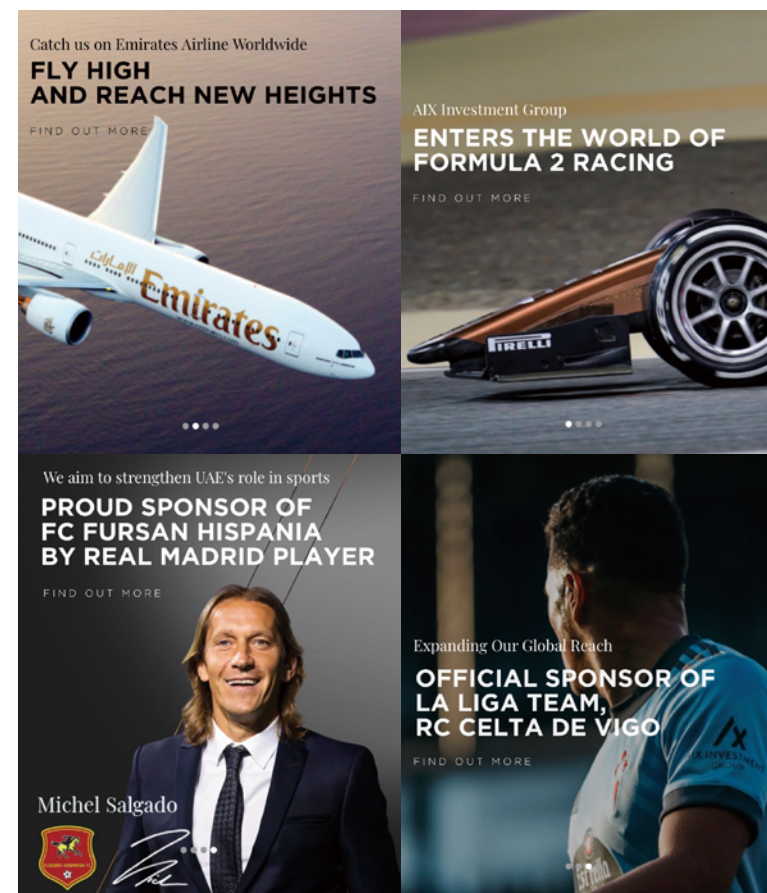
ブルジュ・ハリファアラビヤは、アラブ首長国連邦のドバイにある超高層ビルである。全高は829.8mで、ギネス世界記録にも認定されている。

所在地	アラブ首長国連邦 ドバイ
座標	北緯25度11分49.7秒 東経55度16分26.8秒
状態	完成
着工	2004年1月
建設期間	2004年-2010年
開業	2010年1月4日[1]
用途	複合商業施設
建設費	15億USD
地上高最頂部	829.8 m [2][3]
各種諸元階数	163

関連企業

設計	エイドリアン・D・スミス
構造エンジニア	ウィリアム・ベイカー
施工	サムスン物産
デベロッパー	エマール・プロパティーズ

Sponser スポンサー



1 金融 ライセンス No. 965807

FUND
ファンド



CRYPTO CURRENCY
暗号通貨



BOND
債券



Bloomberg ID BZ8115843.

2 不動産

- 都市開発
- デフォルト物件の取扱い



International
Awards

- INTERNATIONAL INVESTOR AWARDS 2022**
Best Investment Advisory MENA 2022
- INTERNATIONAL BUSINESS MAGAZINE**
Most Reliable Advisory Firm UAE 2022
- GBO AWARDS 2022**
Fastest Growing Investment Advisors Firm UAE 2022
- INTERNATIONAL FINANCE**
Most Innovative Wealth Management Advisory Firm UAE 2022
- GBO AWARDS 2021**
Fastest Growing Financial Advisory Firm UAE 2021
- WORLD FINANCE**
Investment Management Awards UAE Winner 2020

Our
Milestones

- 2016**
DUBAI OFFICE
- 2017**
BINANCE
- 2018**
BITMAIN & INNO SILICON
- 2019**
BURJ KHALIFA
NOOR CAPITAL
- 2020**
AIX PROPERTIES
- 2021**
FURSAN HISPANIA FOOTBALL ACADEMY
EMIRATES AIRLINES
RC CELTA DE VIGO
- 2022**
NEW PARTNER
DUBAI INTERNATIONAL BOAT SHOW
IKER CASILLAS ACADEMY
DIGITAL ASSETS TRADING LICENSE
MAIN SPONSOR OF BRAD BENAVIDES



運用手法 不動産 (デフォルト物件の取扱い)



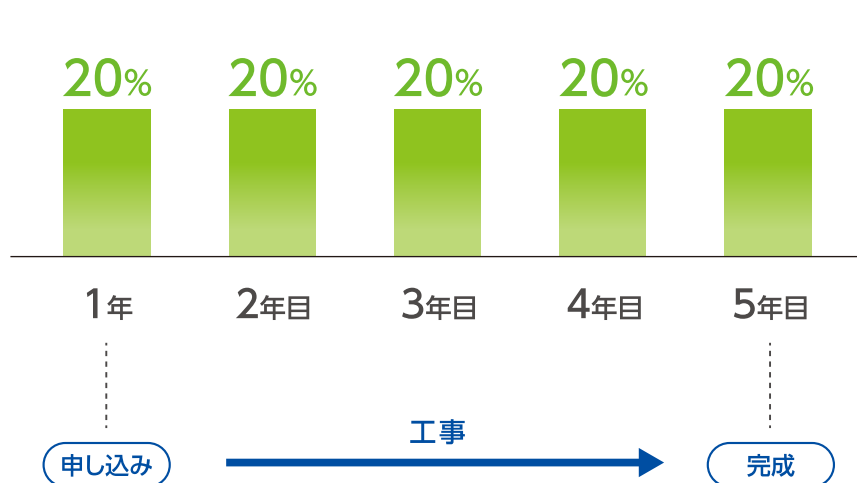
ドバイの新築物件は、殆どが図面の段階で売れてしまうため、新築物件購入は工事が着工される前に購入するプレビルド方式となります。

デベロッパーから直接購入し、完成までの間、決められた支払い条件にしたがって分割で支払います。

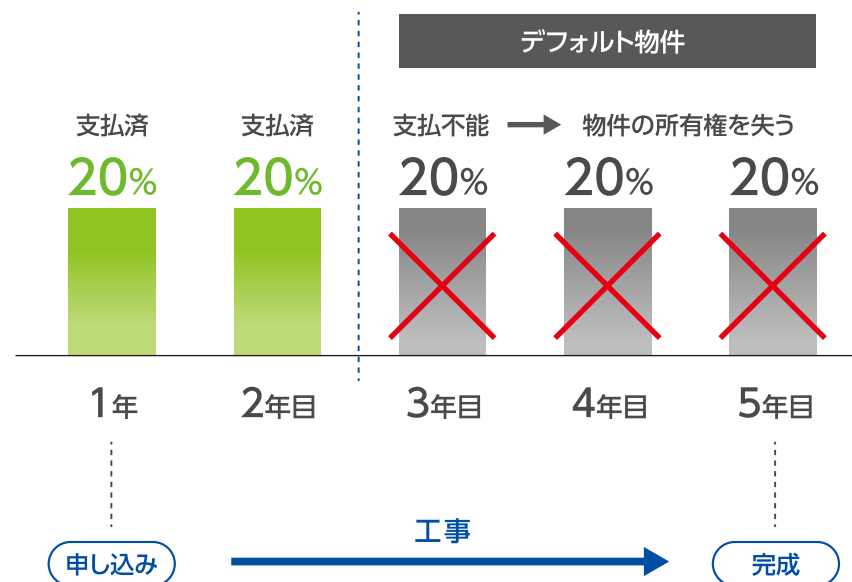
一般的には完成まで3~5年の期間がある物件を予約購入する方式で、早い時機に購入するほど割安な価格で購入が可能です。

デベロッパーは売出開始後、半年毎に5%~10%程度の価格改定(値上げ)を行うため、竣工まで5年を要するプロジェクトなどの完成時価格は、申し込み時と比較して1.5倍ほどになることもあります。

分割払いの例

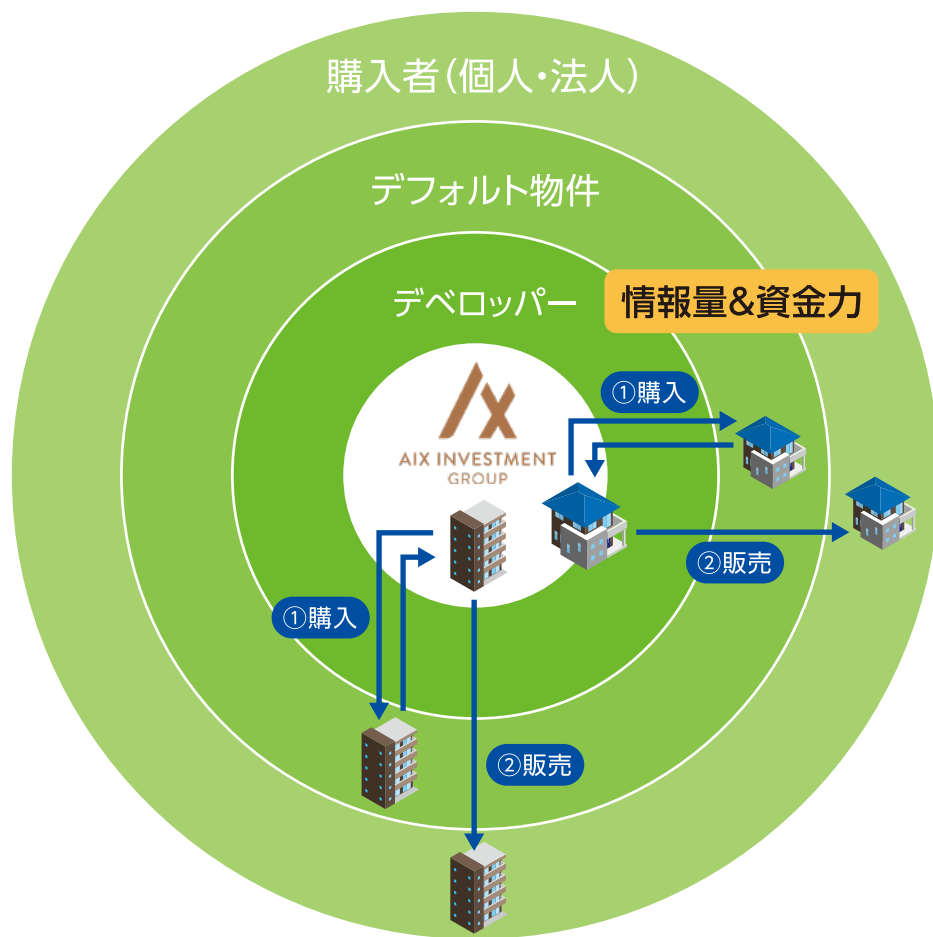


◎購入者は支払い不能になると物件の所有権を失います



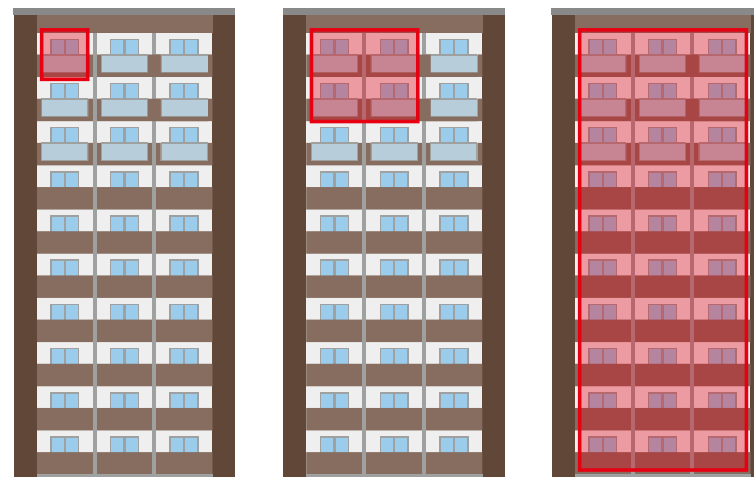


運用手法 不動産 (デフォルト物件の取扱い)

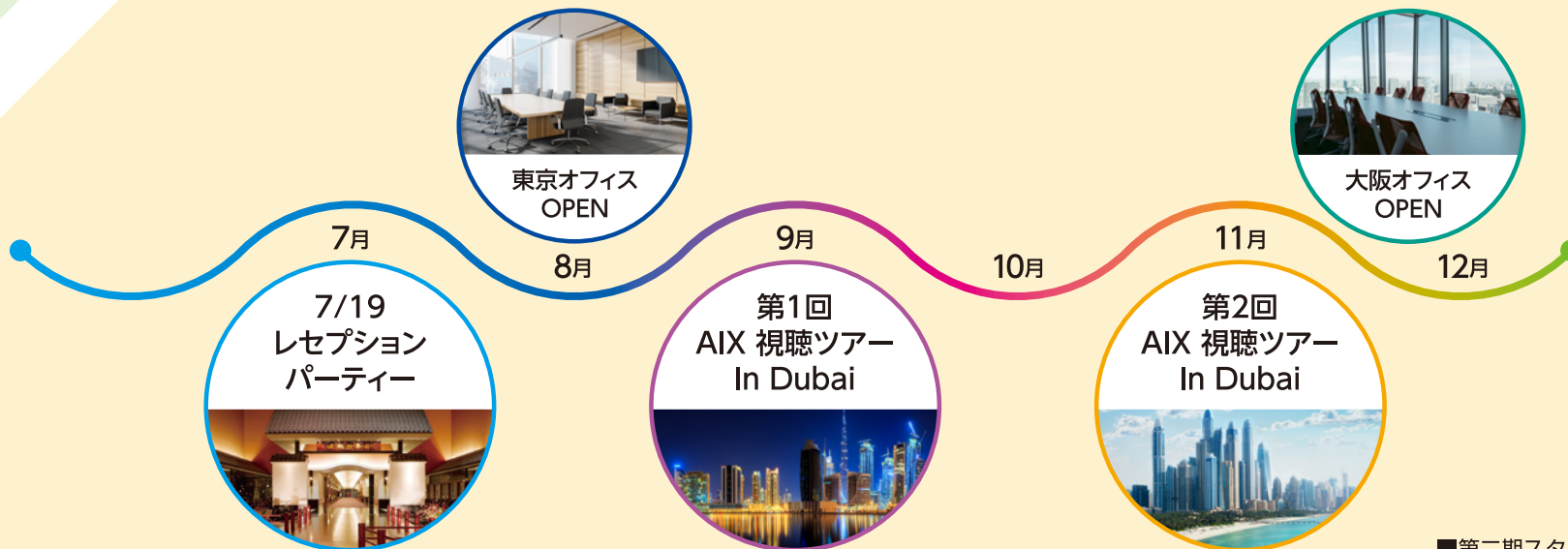


バルク買い 情報量&資金力が必要

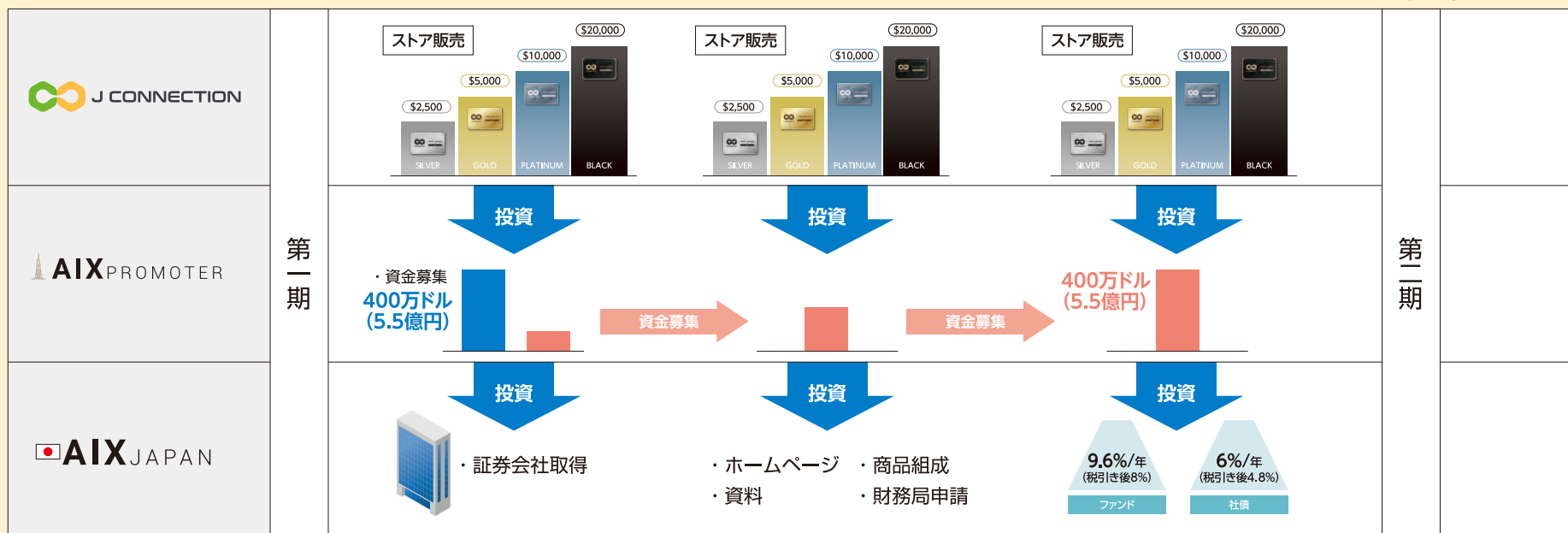
通常 一部屋 → 複数戸 → 一棟丸ごと



● デフォルト物件は通常の物件より安く購入可能



■第二期スタート



第1回

AIX 視察ツアー

in Dubai



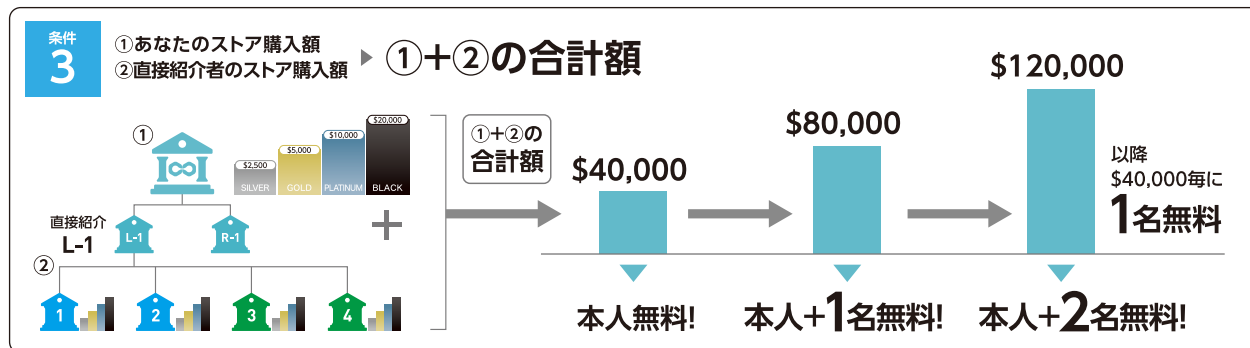
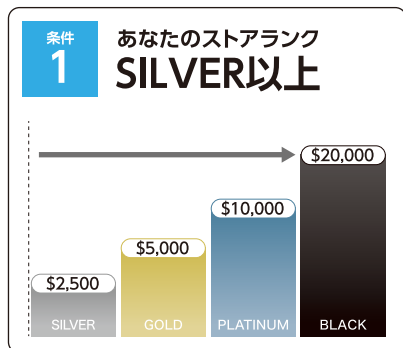
AIX視察ツアー 開催日

2023年9月中旬～末頃予定!

対象期限

2023年8月31日

無料招待の条件



◎条件を達成し無料招待の該当者で日程が合わず第一回ツアーに参加できない方は第2回AIX視察ツアーに参加できます。



OUTLINE