



ADIF
GROUP

エンジェル投資家の募集

FIRST JAPAN

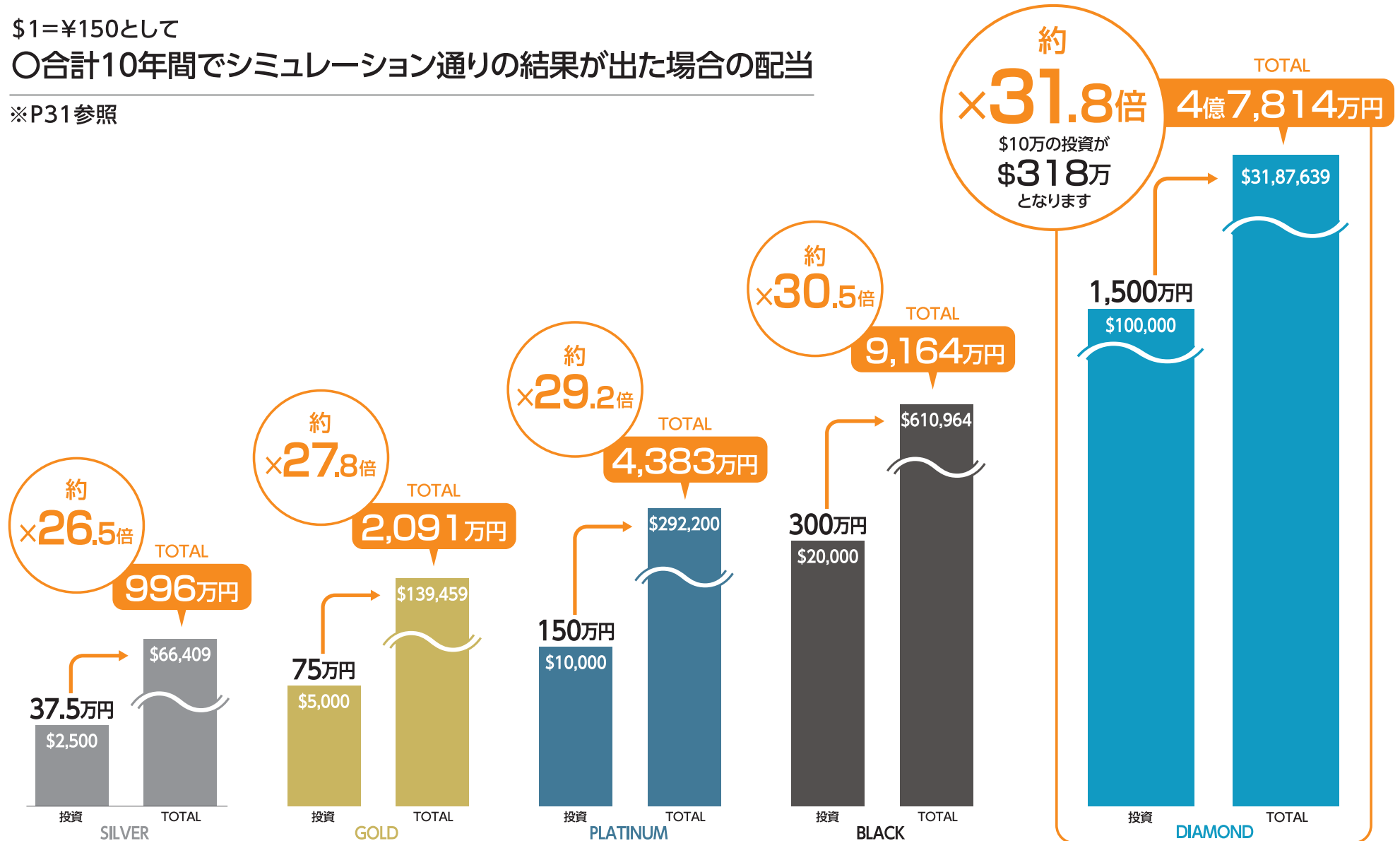


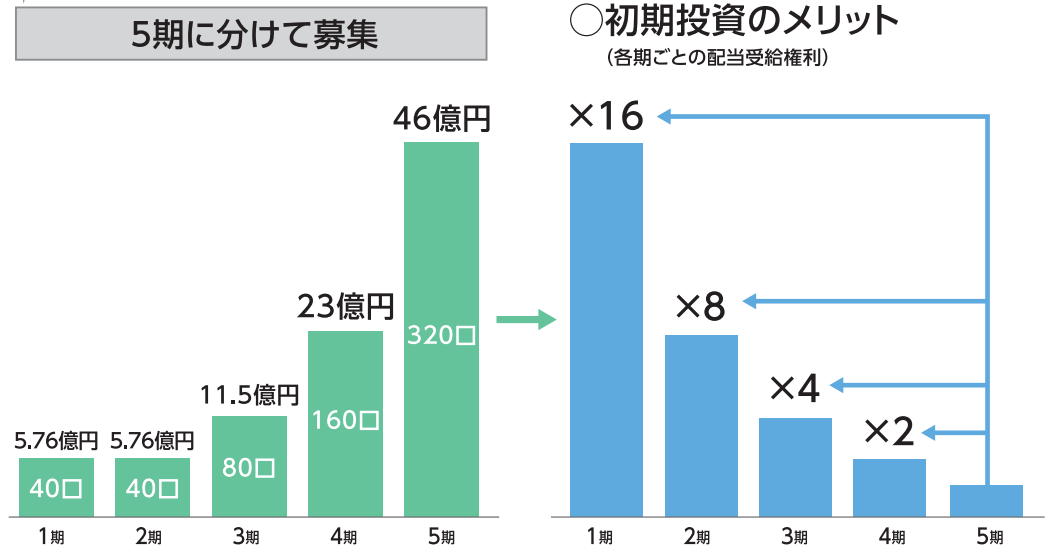
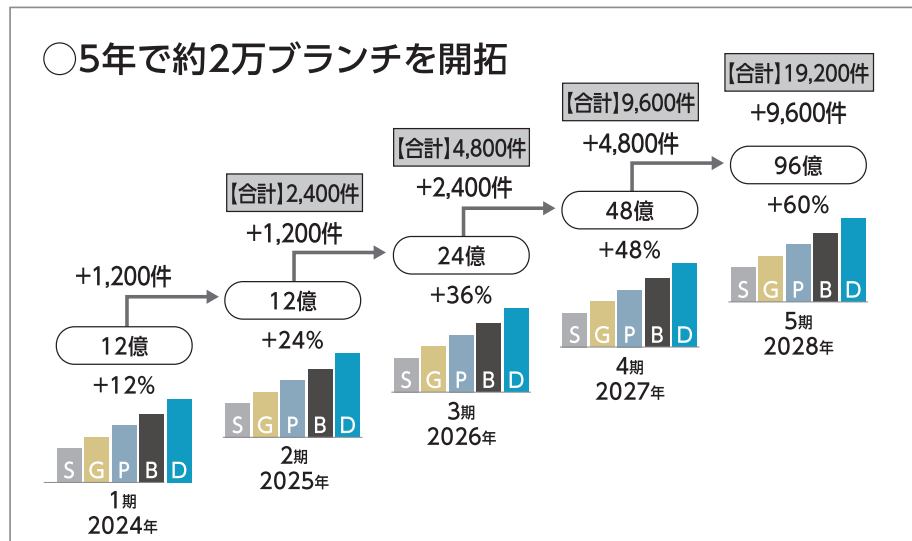
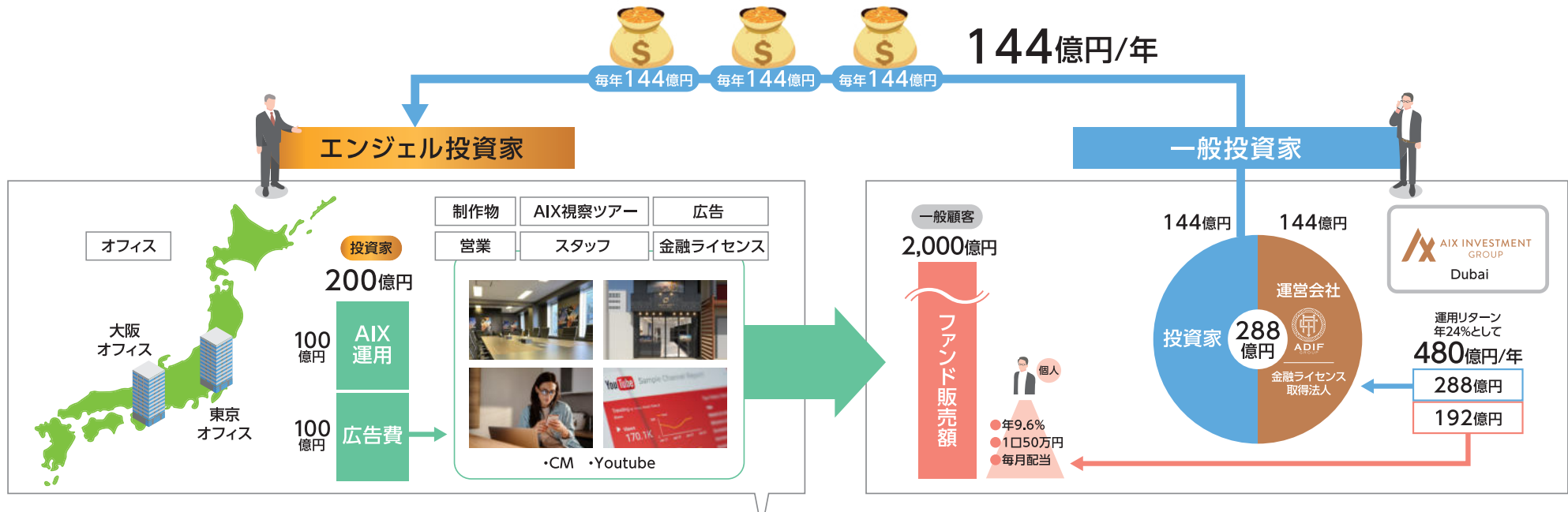
02 ファンド会社のオーナー募集!!

\$1=¥150として

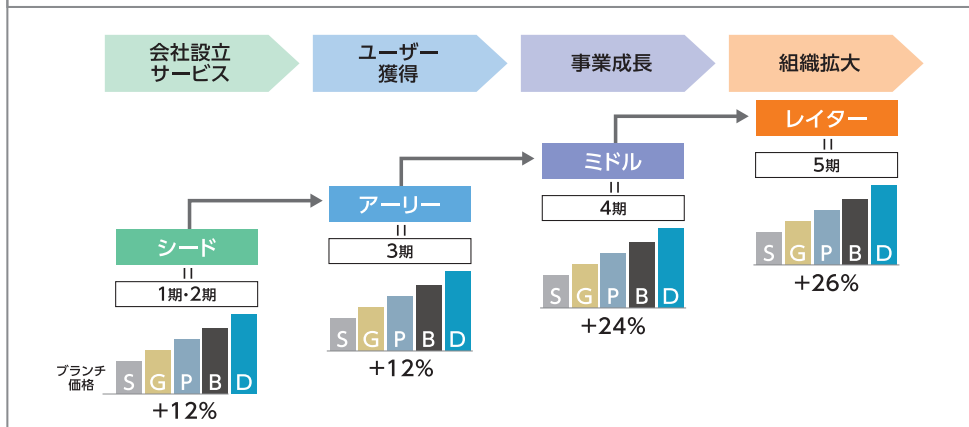
○合計10年間でシミュレーション通りの結果が出た場合の配当

※P31参照



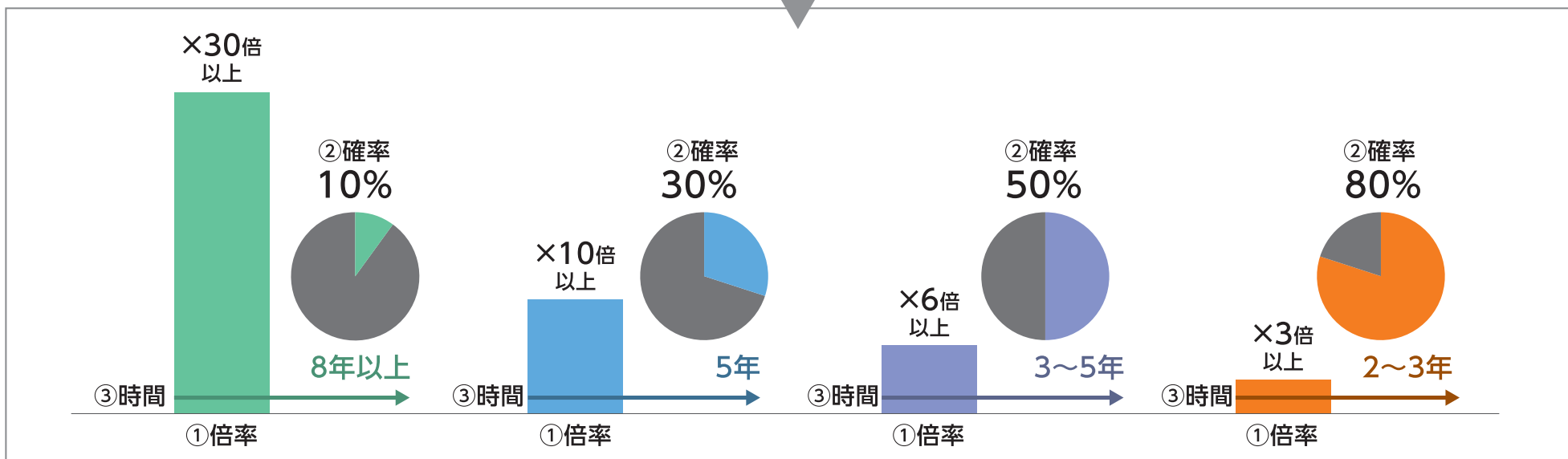


ベンチャーキャピタルが参考にするデータ



ステージごとの期待倍率

ステージ	期待リターン	成功確率	EXITまでの期間
シード	30倍～	10%	8年～
アーリー	10倍	30%	5～7年
ミドル	6倍	50%	3～5年
レイター	3倍	80%	2～3年





ANGEL INVESTOR

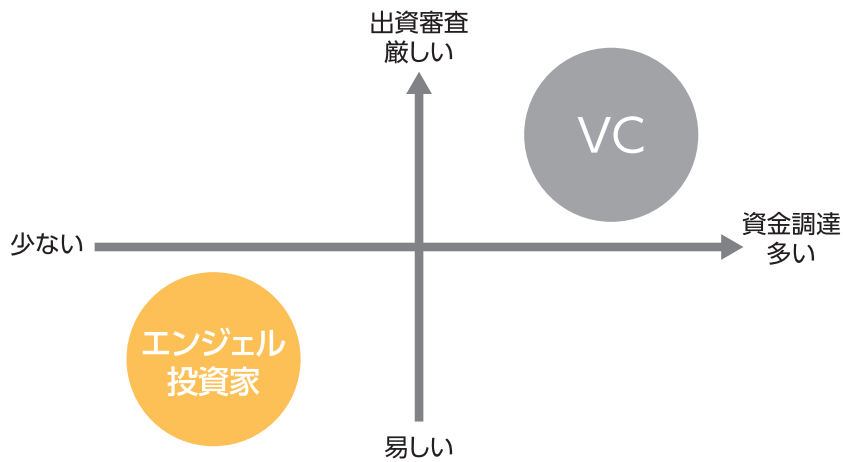
エンジェル投資家



●エンジェル投資家とは

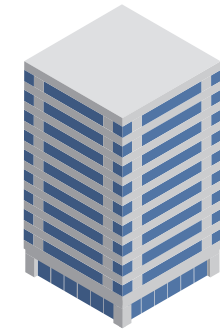


創業間もないスタートアップ企業に対し、天使のように出資してれる個人投資家のこと。これにちなんで「エンジェル投資家」と呼ばれており、企業の将来性に賭けて投資するのが特徴です。
 彼らは出資した企業の成長に伴い、配当や株式を受け取ることで収益を得ています。



エンジェル投資家

スタートアップ企業



エンジェル投資家の中には「その起業や個人を応援したい」「ビジネスに共感し社会の課題を解決したい」という純粋な思いから投資によりサポートする人もたくさんいます。



Profile

①J.C.氏
Uberの創業初期にエンジェル投資家として1000万円を投資し100億円のリターンを得た。



J.C.氏の教えの例

- ◎ウソで始まった関係は必ず涙で終わる。妄想なら受け入れていいが、ウソには絶対に近づくな。
- ◎人生に偶然はつきものだ。しかし幸運は呼び込むことができる。
- ◎ノー・ギャンブル、ノー・フューチャー
- ◎人生は短い。ひどいはめられ方をしても、そいつを人生から永久に厄介払いできた小さな代償だと思え。
- ◎「どのプロダクトが成功しそうか」など私には絶対に予測できない。だから「どの人間が成功しそうか?」を判断する努力をしなければならない。





Profile

②K.H.氏
サッカー日本代表として活躍したK.H.氏は、エンジェル投資家としての顔も併せ持つ。
ユニコーン企業の10倍にあたる時価総額100億ドルの未上場企業「デカコーン」の創出を目指すとし、2023年2月には投資件数が180に、IPO実績が3社に到達したとTwitterで公表した。



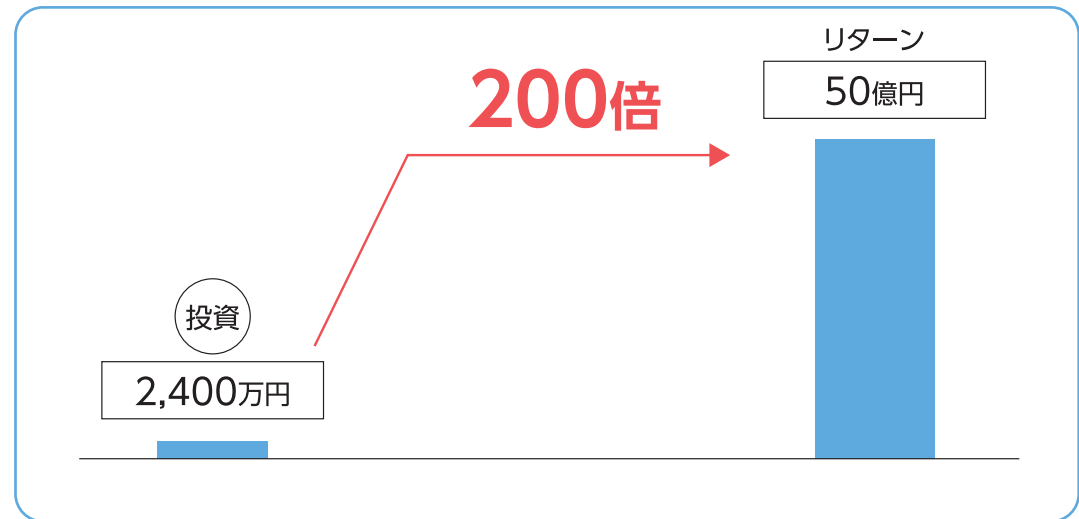
ゴゴカレー



Makuake

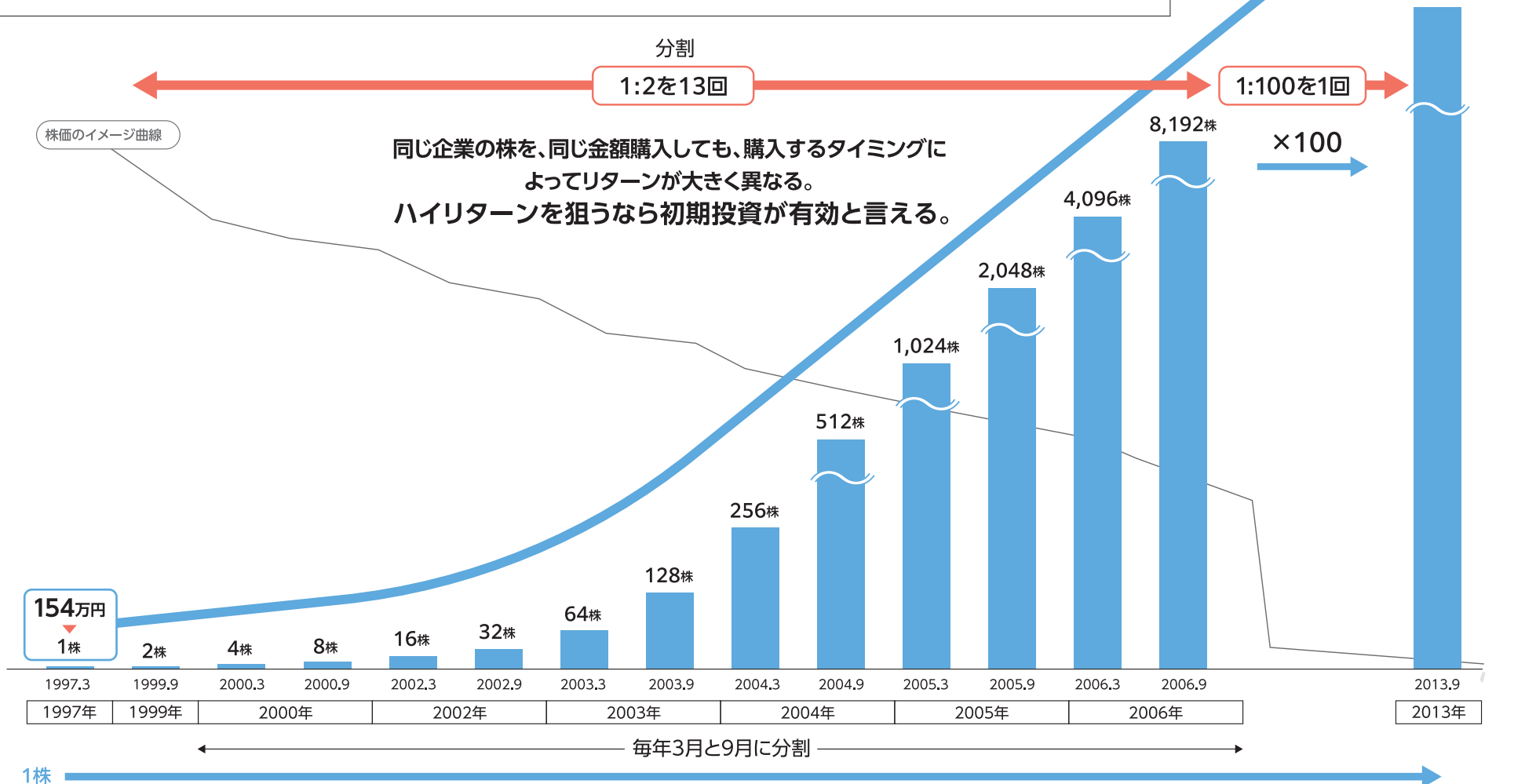


アニメ映画「この世界の片隅に」



YAHOO!

ヤフーは1997年11月の上場当時1株154万円でした。
 上場以来1株→2株の株式分割を合計13回、1株→100株の株式分割を1回行っています。
 上場当時に1株購入し現在まで保有を続けた方は、819,200株となる為、154万円の投資による
 資産総額は約4.3億円になります。





ABOUT DUBAI

Dubai ドバイについて



どんな国?

アラブ首長国連邦(UAE)における最大の都市。
人口は363万人(2023年10月)

中東屈指の世界都市並びに金融センターであり、21世紀に入ってから多くの超高層ビルや巨大ショッピングモールを含む大型プロジェクトが建設されるなど、世界的な観光都市となっており、急速に発展するITハブとしても有名で、特にAIテクノロジー導入に力を入れている。



世界一の高さを誇る
ブルジュ・ハリファ



世界最大の人工島
パーム・ジュメイラ



ドバイフレーム

●ドバイ経済アジェンダ「D33」

「ドバイを世界一住みやすく、働きやすい都市にする」という目標を達成するためのプロジェクト。



2033までの10年間で経済規模を1,115兆円に拡大させる。
そのために100の変革プロジェクトを行う。

①貿易取引の強化

主要な貿易国に400都市を追加



②ユニコーン企業への支援

- ①創業10年以内②未上場
- ③評価額10億ドル以上



③統一ライセンスの発行

新分野を研究して活躍する企業に付与



④優秀な若者の輩出

世界最高水準のスクールを誘致





AIX INVESTMENT GROUP

AIX INVESTMENT GROUP





AIX Investment Group
 住所 : United Arab Emirates Downtown, Dubai Burj Khalifa
 144th & 146th Floor



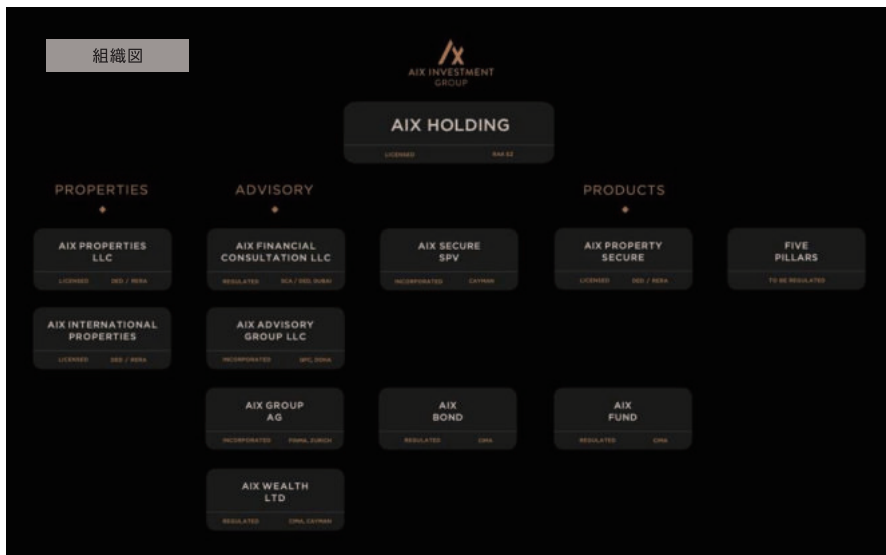
ドバイ
 証券会社
AIX Financial Consultation LLC
 ドバイ経済部 (DED)
 ライセンス番号:869463



ドバイ
 不動産会社
AIX International Properties
 ドバイ経済部 (DED)
 ライセンス番号:965807



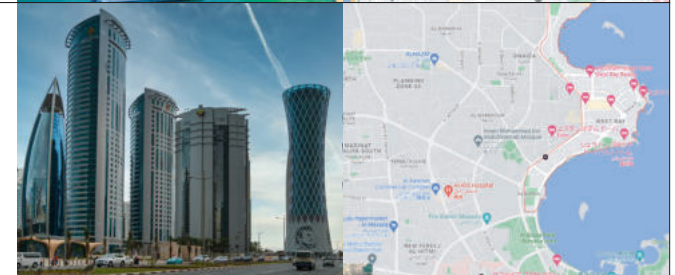
ケイマン諸島
 ポートフォリオ会社
AIX Fund SPC
 ライセンス番号:390715




スイス
 8002、チューリッヒ
 Brandschenkestrasse 43、1階

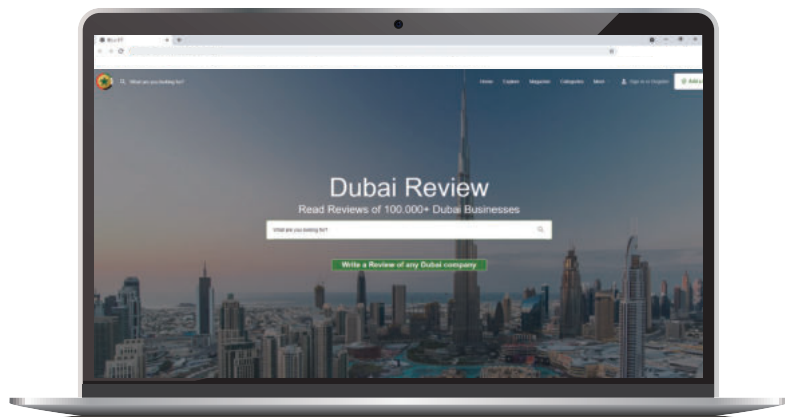



カタール
 WestBay, ドハ・ブリッドハ 26階

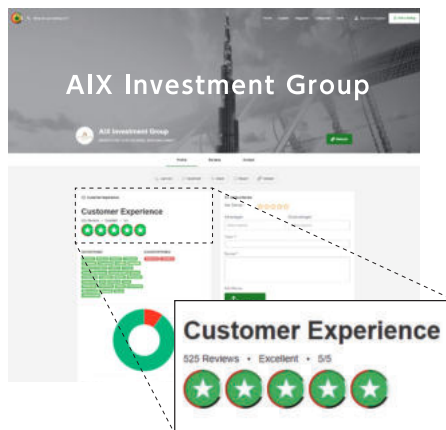




■レビューサイトの評価



Dubai Review
www.dubaireview.ae



顧客のレビュー数：525個
★5/5を獲得

■スポンサー提供



エミレーツ航空



フルサンヒスパニア
フットボール
アカデミー





Russell Bedford
taking you further



1 世界110カ国

2 370ヶ所のオフィス

3 9,000人のスタッフ

監査法人：ラッセル・ベッドフォード

イギリスに本拠地を置く監査法人
ラッセル・ベッドフォード・インターナショナルは世界トップ
クラスの監査法人の1社として格付けされている。
ヨーロッパ、アメリカ、中東、アフリカ、インド亜大陸および
アジア太平洋地域の110カ国以上に370のオフィスと
9,000人のスタッフを持つ。



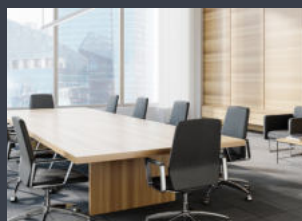
<https://www.rb-dubai.com>

設立

ヨーロッパの投資家から成る独立したコンソーシアムが集結



2008



ドバイオフィス
ダウントウン、ブルバードプラザtower1に設立

2016



BINANCE
世界最大の暗号資産取引所と協力協定

2017



ブルジュ・ハリファ
146F移転



BITMAIN & INNO SILICON
世界最大のデジタル資産
マイニングマシン工場と提携

2018



Noor Capital
UAEベースのFXおよび
CFDブローカーとの協力協定

2019



ブルジュ・ハリファ
144F買収

2020



AIX PROPERTIES

2400 個のアクティブポートフォリオを超える



Fursan Hispania Football Academyと
レアル・マドリードの選手 Michel Salgado のスポンサー



エミレーツ航空
機内グローバル
キャンペーン



RC Celta de Vigo
公式パートナー -
ラリガ・サンタンデルチーム

2021

受賞歴



Best Investment
Advisory Firm
MENA 2022



Most Reliable
Advisory Firm
UAE 2022



Fastest Growing Investment
Advisory Firm
UAE 2022



Most Innovative Wealth
Management Advisory Firm
UAE 2022



Fastest Growing Financial
Advisory Firm
UAE 2021



Investment
Management Awards
UAE Winner 2020



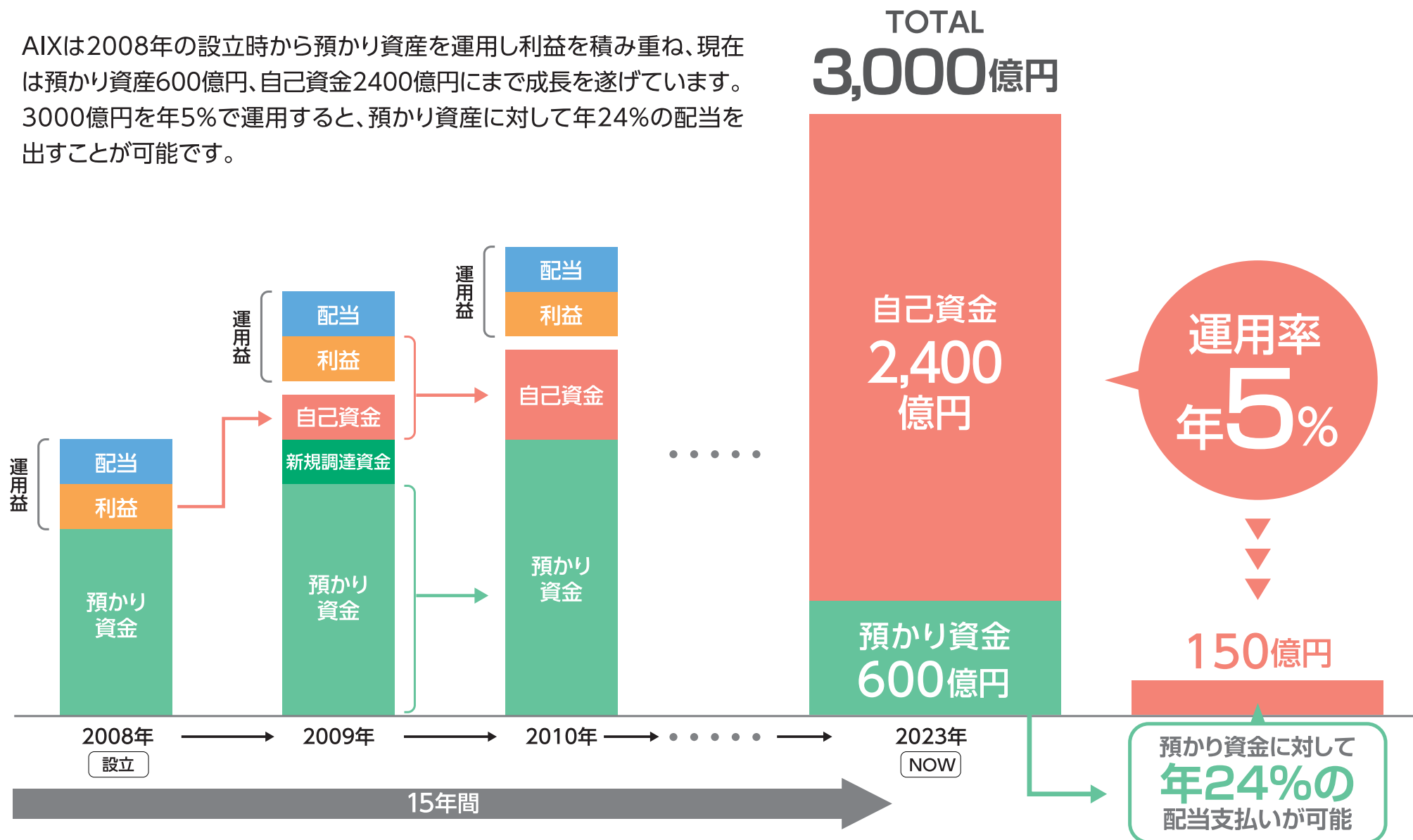
Most Client-Centric Investment
Advisory Firm for 2023

2022

2023

14 運用総額と自己資金の活用

AIXは2008年の設立時から預かり資産を運用し利益を積み重ね、現在は預かり資産600億円、自己資金2400億円にまで成長を遂げています。3000億円を年5%で運用すると、預かり資産に対して年24%の配当を出すことが可能です。



NEXT 主な運用方法

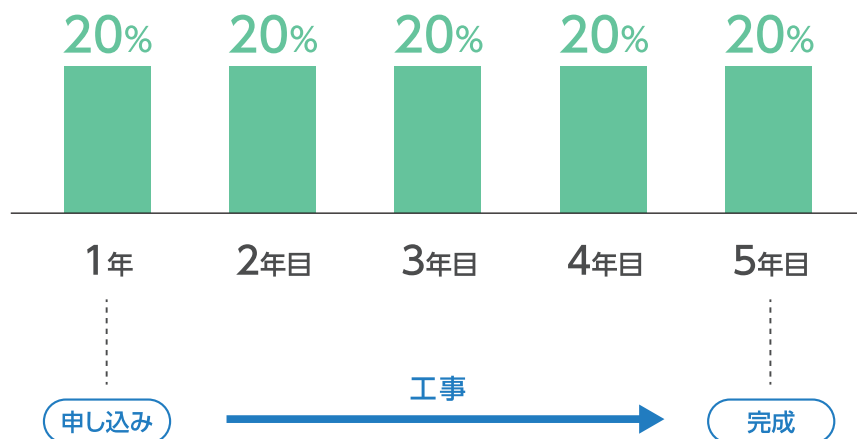


運用手法 不動産 (デフォルト物件の取扱い)

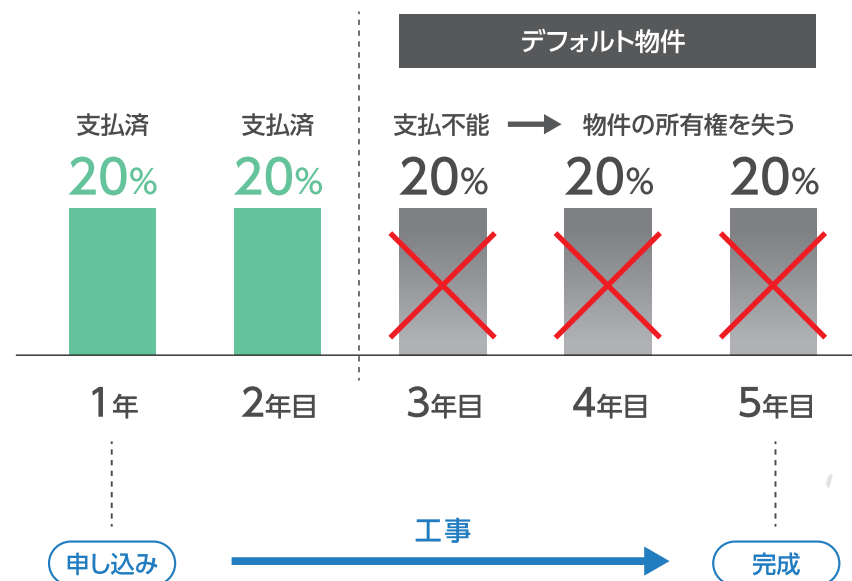


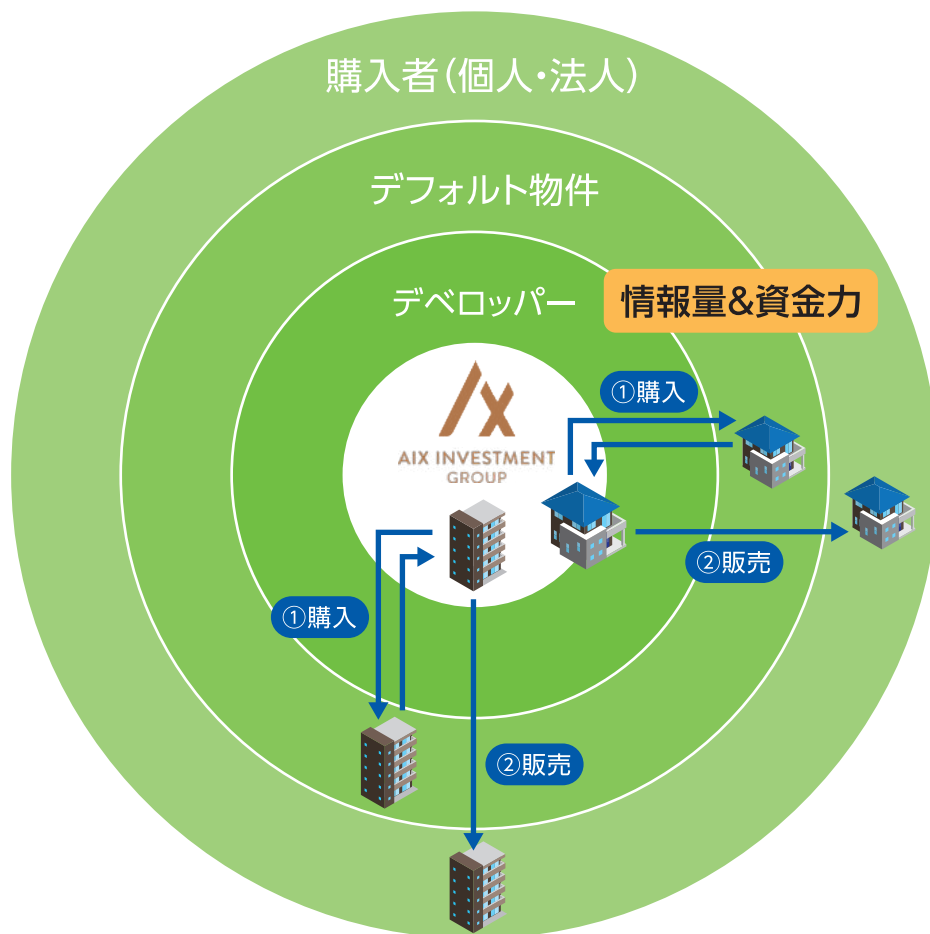
ドバイの新築物件は、殆どが図面の段階で売れてしまうため、新築物件購入は工事が着工される前に購入するプレビルド方式となります。
 デベロッパーから直接購入し、完成までの間、決められた支払い条件にしたがって分割で支払います。
 一般的には完成まで3~5年の期間がある物件を予約購入する方式で、早い時機に購入するほど割安な価格で購入が可能です。
 デベロッパーは売出開始後、半年毎に5%~10%程度の価格改定(値上げ)を行うため、竣工まで5年を要するプロジェクトなどの完成時価格は、申し込み時と比較して1.5倍ほどになることもあります。

分割払いの例



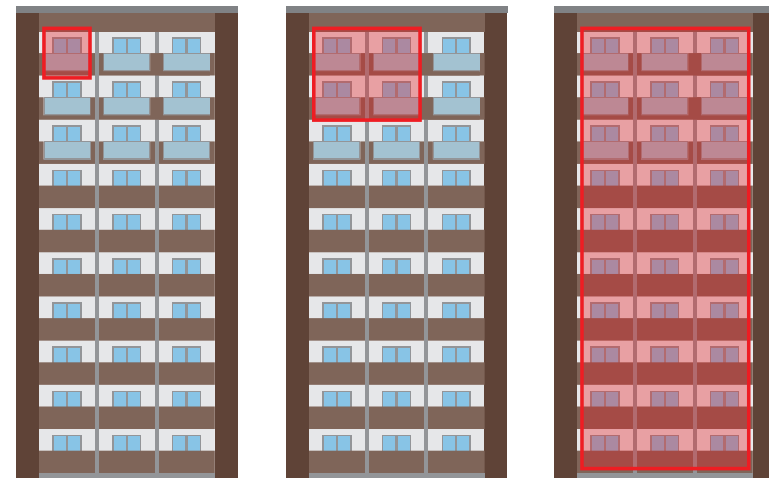
◎購入者は支払い不能になると物件の所有権を失います





バルク買い ▶ 情報量&資金力が必要

通常 一部屋 → 複数戸 → 一棟丸ごと



● デフォルト物件は通常の物件より安く購入可能



AIX Investment Group 年に4回の配当とニュースレターが配信されます

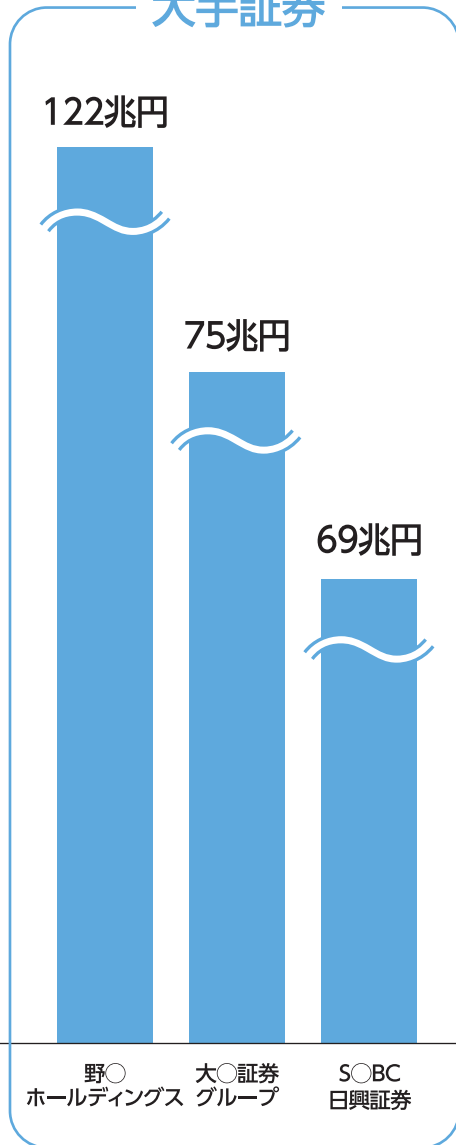




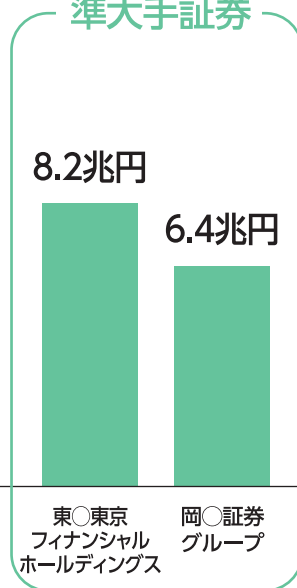
SECURITIES INDUSTRY

証券業界について

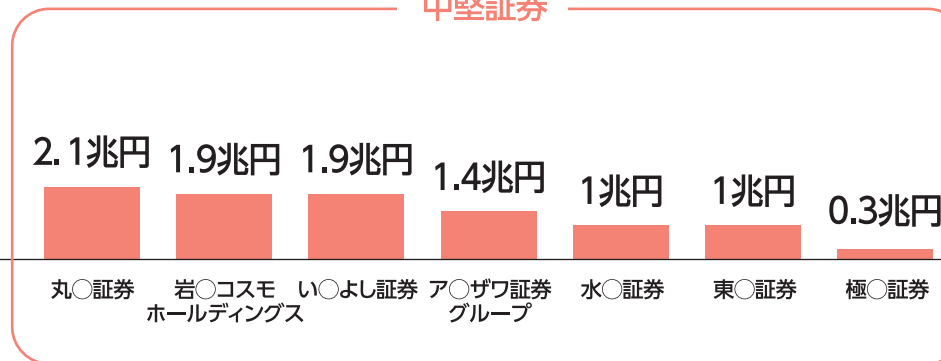
大手証券



準大手証券



中堅証券



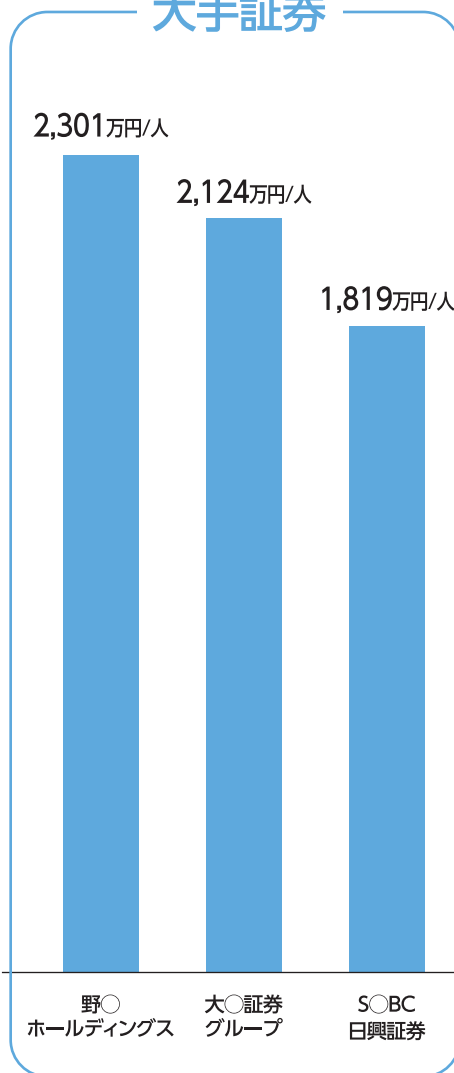
ADIFは5年で
0.2兆円を目標



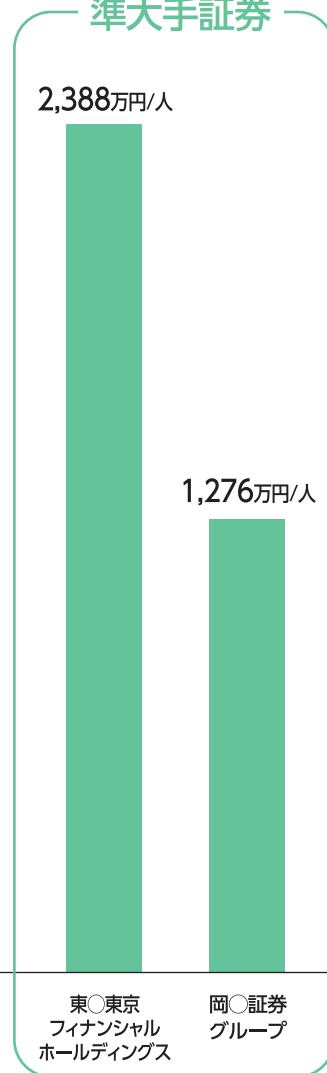
0.2兆円

○一人あたりの平均預かり資産

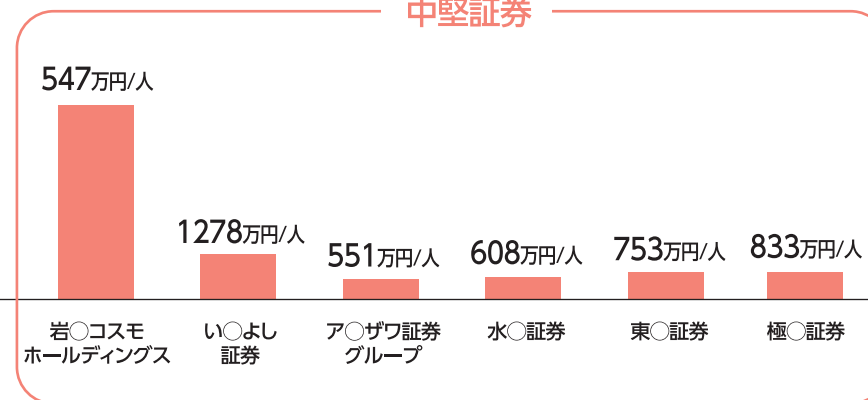
大手証券



準大手証券



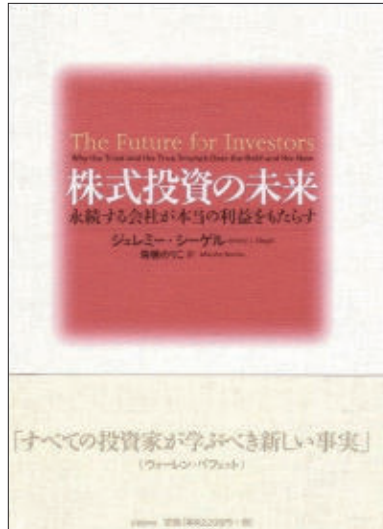
中堅証券



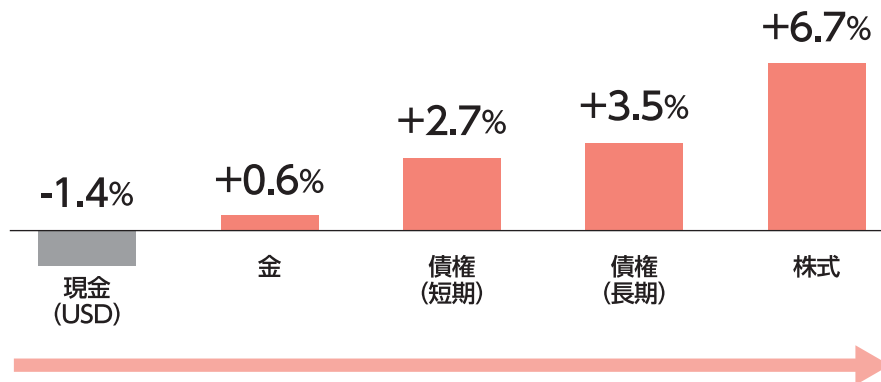
5期の平均顧客資産の予想額



250万円/人

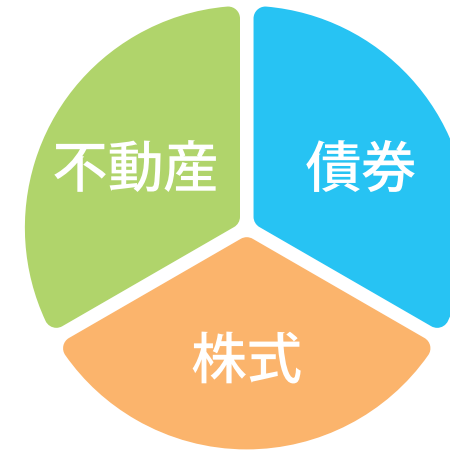


○ジェレミー・シーゲル教授
業種別年率リターン

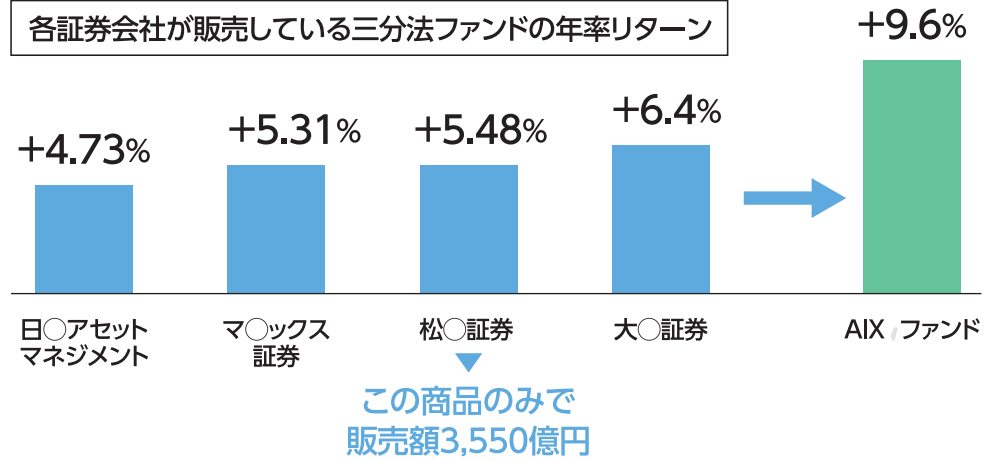


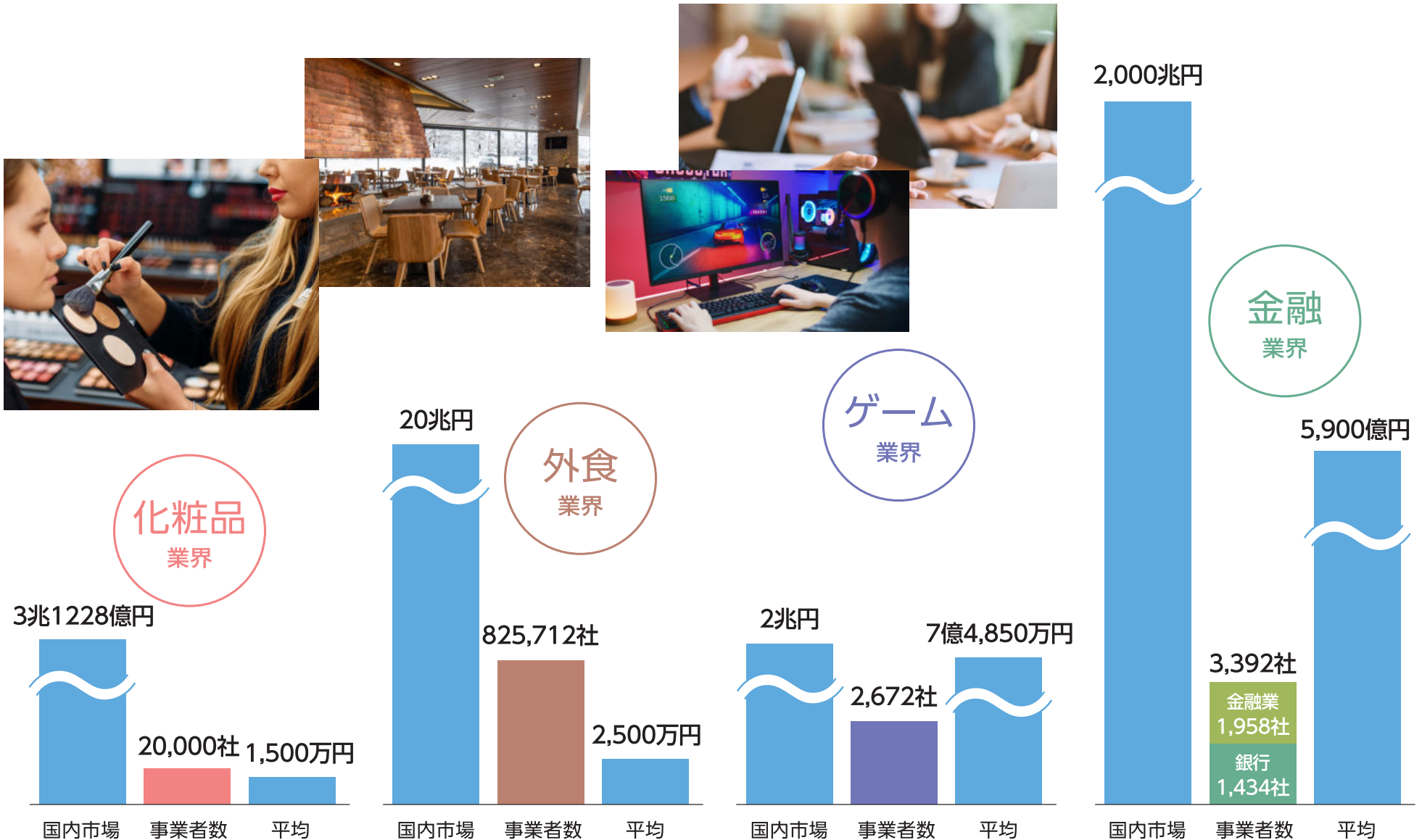
三分法ファンド

不動産、債券、株式の3つの異なる資産に分散投資を行い、高い収益の確保を図るとともに、安定した信託財産の成長をめざす。



各証券会社が販売している三分法ファンドの年率リターン





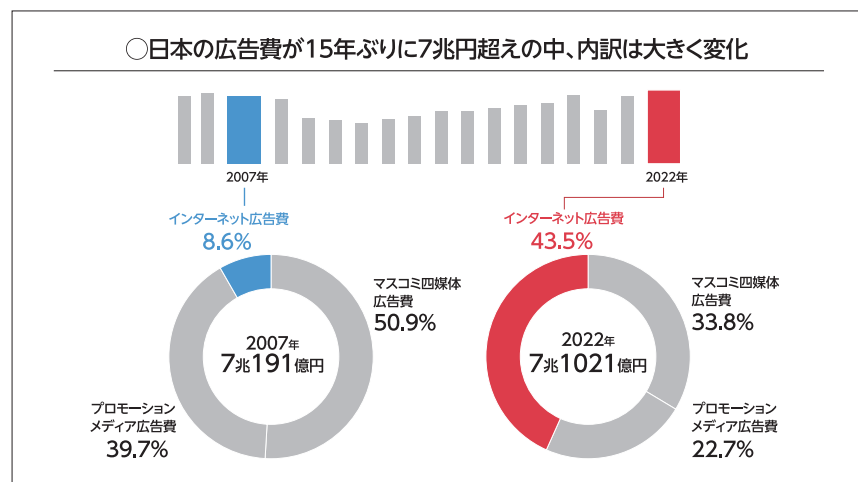
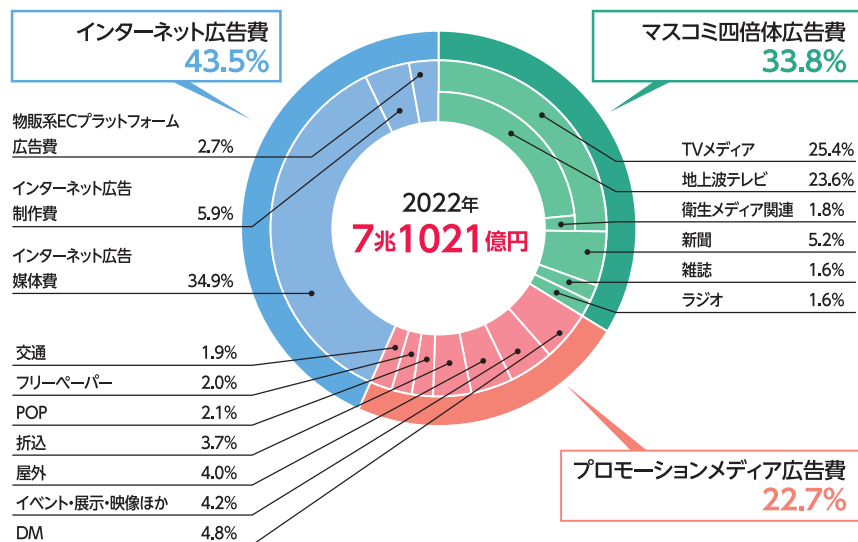


ADVERTISING EFFECT

広告効果



○インターネット広告が急成長中



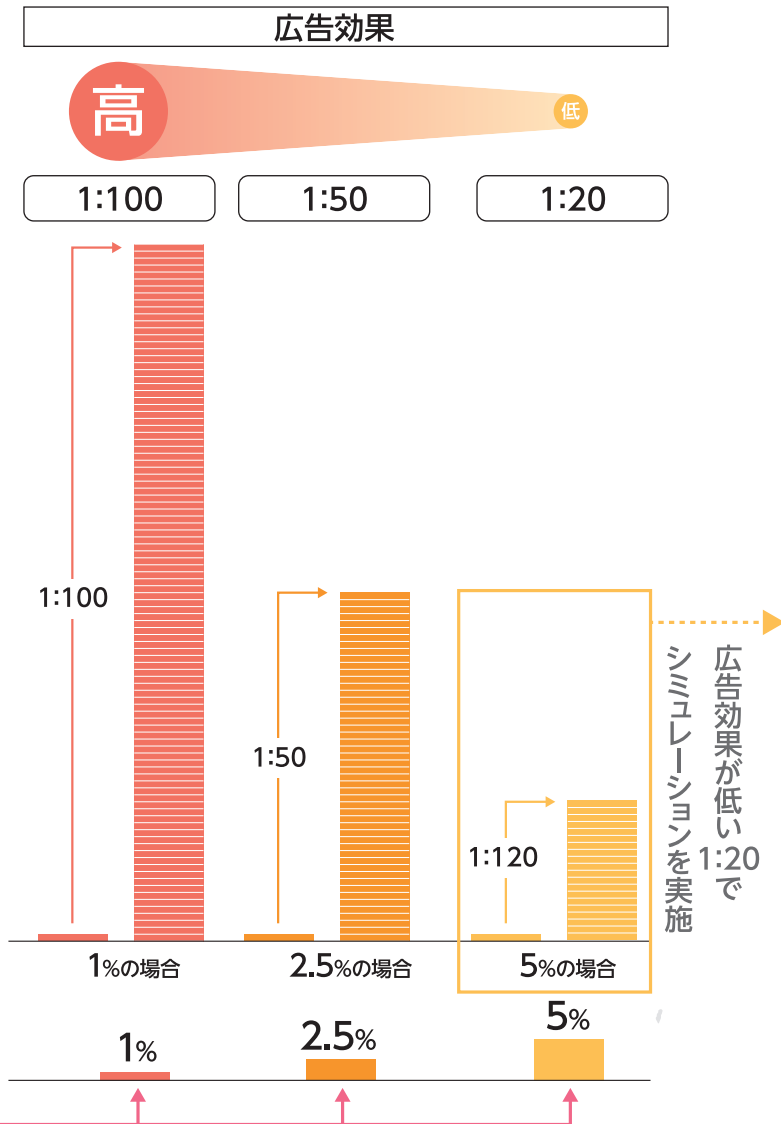
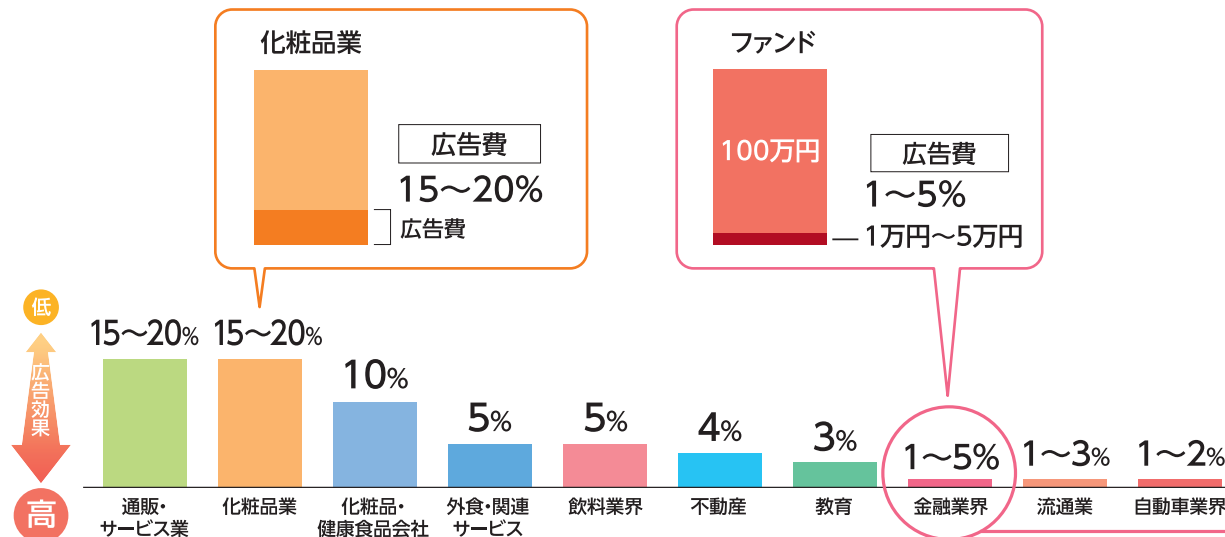
○媒体別「日本の広告費」(2020~22年)

媒体	広告費 (億円)			前年比 (%)		構成比 (%)		
	2020年	2021年	2022年	2021年	2022年	2020年	2021年	2022年
総広告費	61594	67998	71021	110.4	104.4	100.0	100.0	100.0
マスコミ四媒体広告費	22536	24538	23985	108.9	97.7	36.6	36.1	33.8
新聞	3688	3815	3697	103.4	96.9	6.0	5.6	5.2
雑誌	1223	1224	1140	100.1	93.1	2.0	1.8	1.6
ラジオ	1066	1106	1129	103.8	102.1	1.7	1.6	1.6
テレビメディア	16559	18393	18019	111.1	98.0	26.9	27.1	25.4
地上波テレビ	15386	17184	16768	111.7	97.6	25.0	25.3	23.6
衛星メディア関連	1173	1209	1251	103.1	103.5	1.9	1.8	1.8
インターネット広告費	22290	27052	30912	121.4	114.3	36.2	39.8	43.5
媒体費	17567	21571	24801	122.8	115.0	28.5	31.7	34.9
うちマス四媒体由来のデジタル広告費	803	1061	1211	132.1	114.1	1.3	1.6	1.7
新聞デジタル	173	213	221	123.1	103.8	0.3	0.3	0.3
雑誌デジタル	446	580	610	130.0	105.2	0.7	0.9	0.9
ラジオデジタル	11	14	22	127.3	157.1	0.0	0.0	0.0
テレビメディアデジタル	173	254	358	146.8	140.9	0.3	0.4	0.5
テレビメディア関連動画広告	170	249	350	146.5	140.6	0.3	0.4	0.5
物販系ECプラットフォーム広告費	1321	1631	1908	123.5	117.0	2.1	2.4	2.7
制作費	3402	3850	4203	113.2	109.2	5.5	5.7	5.9
プロモーションメディア広告費	16768	16408	16124	97.9	98.3	27.2	24.1	22.7
屋外	2715	2740	2824	100.9	103.1	4.4	4.0	4.0
交通	1568	1346	1360	85.8	101.0	2.6	2.0	1.9
折込	2525	2631	2652	104.2	100.8	4.1	3.9	3.7
DM(ダイレクトメール)	3290	3446	3381	104.7	98.1	5.3	5.1	4.8
フリーペーパー	1539	1442	1405	93.7	97.4	2.5	2.1	2.0
POP	1658	1573	1514	94.9	96.2	2.7	2.3	2.1
イベント・展示・映像ほか	3473	3230	2988	93.0	92.5	5.6	4.7	4.2

24 売上に対する広告宣伝費の割合



○売上に対する広告宣伝費の割合





ROADMAP

ロードマップ



東京オフィス



105-0004 東京都港区
新橋3-15-4
TKK第2新橋ビル 4階



大阪オフィス



APPENDIX

付録

AIXが今期二度目の「2023年最優秀顧客中心の投資顧問会社」を受賞!!

Exciting news! We've won the "Most Client-Centric Investment Advisory Firm 2023" for the second time this year.

The Bulletin

AIX INVESTMENT GROUP'S NEWSLETTER

OCTOBER 2023 • QUARTER 03 • ISSUE 15

What's Inside

- MESSAGE FROM THE PRESIDENT OF THE BOARD**
Innovative Strategies Lead to Success
- CELEBRATING EXCELLENCE**
AIX Investment Group's Luxury Cruise
- UNLOCKING DUBAI'S INVESTMENT POTENTIAL**
A Feature Showcased within Gulf Business Magazine
- MOST CLIENT-CENTRIC INVESTMENT ADVISORY FIRM 2023**
Successful Win: Second Customer-Centered Award for the year
- FOSTERING ASPIRATIONS**
AIX Investment Group and Al Jalila Foundation Unite for Life-Saving Cause
- POWERING AMBITIONS**
Charlie Wurz in Euroformula Open Championship

Message from the President of the Board

Innovative Strategies Lead to Success

I am thrilled to announce that this quarter has marked one of our most outstanding performances to date. We have seen tremendous success and growth in our operations in terms of operational revenue and cost-effective activities. Our commitment to client-centricity, dynamic investment strategies and expense discipline has seen us surpass our record in terms of returns for our investors.

Our innovative products have been performing exceptionally well, providing our investors with consistent returns. We are proud to have achieved a high fixed return for our investors and have outdone the market average with minimal risk and a broader risk profile.

Over the past quarter, our philanthropic partnership with Al Jalila Foundation, our engagement with Euroformula Open Championship participant Charlie Wurz, our association with the Formula 2 team FRM by Charouz Racing, our collaboration with football legend Michel Salgado, and our alignment with Fursan Hispania FC have thrived.

At AIX Investment Group, we are committed to providing our investors with personalized, diversified portfolios and expert advice. Our portfolio of high-yield investment products caters to all levels of risk appetite, while our portfolio management ensures that our success depends on our investors' success. We are also proud to have consistently outperformed the market since 2006.

We strive to empower dreams and make a positive impact by actively engaging in various philanthropic measures. Whether it's supporting sports initiatives, healthcare programmes, or community development projects, our efforts are aimed at creating opportunities for individuals to chase their aspirations and realize their dreams. We are committed to giving back to the communities and fostering a better future for all.

Looking ahead, we are confident that our strong performance and strategic focus will continue to propel our success in the coming quarter. We are committed to helping our investors achieve their financial freedom and create wealth with minimal risk. We look forward to continuing to serve our investors and the broader community as we enter the last quarter of the year.

Faiz Dabbagh
President of AIX

Celebrating Excellence

We recently rewarded our top-performing employees with a Bonus on a special occasion in Singapore as a heartfelt gesture of appreciation. This extraordinary gateway allowed our talented team members to relax, unwind, and enjoy the stunning sights of Singapore's iconic skyline and picturesque waters. It was a well-deserved treat, recognizing their dedication and valuable contributions that have propelled AIX Investment Group's success.

UAE Real Estate Growth Breakdown 2023

Q3 2023	97.56 B
Q2 2023	94.00 B
Q1 2023	86.78 B

Gulf Business Feature: Unlocking Dubai's Investment Potential

Dubai, with its iconic skyline and modern marvel, has carved a distinctive niche on the global stage. Its strategic geographic position between East and West offers a host of unique advantages to potential investors.

The Emirate has served as a magnet for international investors seeking unparalleled access to a diverse range of industries. Dubai has meticulously diversified its economy toward diversity, shattering its dependence on oil revenues. It is synonymous with ambitious infrastructure projects that redefine urban living, ultramodern transportation systems and cutting-edge commercial hubs - all of which amplify its real estate appeal and value proposition.

The city's property market has matured over the years, embracing greater transparency and regulation. This evolution has enhanced investor confidence, ushering in an era of reduced risks and heightened security. The

Emirate's bustling tourism industry also generates consistent demand for accommodation and commercial space, offering a secure investment avenue. AIX Investment Group (AIX) believes that by nurturing sectors such as finance, tourism, and real estate, the Emirate has developed a robust and stable economy, a cornerstone for a thriving property market.

The real estate market offers diversity, catering to a spectrum of investment preferences. From luxury apartments to commercial spaces, the range ensures that potential investors can align their choices with their investment objectives.

Elevating Investment with Property Secure

Dubai's multifaceted real estate market demands more than just financial capital. It requires insights and strategies from trustworthy and established experts. AIX's offering, "Property Secure", stands as a testament to the investment advisory firm's commitment to investors' prosperity.

This innovative product offers investors the chance to generate secured and fixed rental returns ranging from 14 per cent to 20 per cent on pre-established dates. "At AIX, our focus is on empowering investors to make well-informed decisions in the investment landscape. We believe that the key to successful investing lies in understanding the unique goals of each investor," says Faiz Dabbagh, AIX's President of the Board.

"Through personalized consultations and a diverse range of options, we aim to provide tailored strategies that align with our clients' aspirations."

AIX Investment Group and Al Jalila Foundation Unite for Life-Saving Cause

The event at Al Jalila Foundation on September 25th marked a significant milestone in Abdul Rahman Zuhairi's journey to better health. Supervisory Football player Michel Salgado and Faiz Dabbagh, representing AIX Investment Group, joined forces with CEO Dr. Amer Al Zuhairi, and Roshan Al Motkafi from the Al Jalila Foundation. Together they aimed to make a difference in Abdul Rahman's life, raising awareness about the urgent need for life-saving surgery due to his battle with Aortic Valve Disease. The event showcased the partnership between AIX Investment Group and Al Jalila Foundation, emphasizing the importance of compassion and solidarity in securing Abdul Rahman's future.

The Al Jalila Foundation plays a vital role in funding critical medical research projects, supporting medical professionals, and providing access to quality healthcare services, making a significant impact on the health landscape of the region.

We have a deeply ingrained commitment to philanthropy as a core part of our mission to empower dreams. We believe in giving back to the communities and serve and actively engage in various philanthropic measures aimed at uplifting individuals and making a positive impact on society. Whether it's supporting sports initiatives, healthcare programs, or community development projects, our philanthropic efforts align with their vision of fostering a better future for all. By cherishing our resources and expertise towards meaningful causes, we reaffirm our dedication to not only financial success but also to create opportunities that enable individuals to chase their aspirations and realize their dreams.

Please refer to the full article by visiting the following link:
<https://gulfbusiness.com/news/aix-unlocking-dubai-investment-potential/>

Most Client-Centric Investment Advisory Firm for 2023

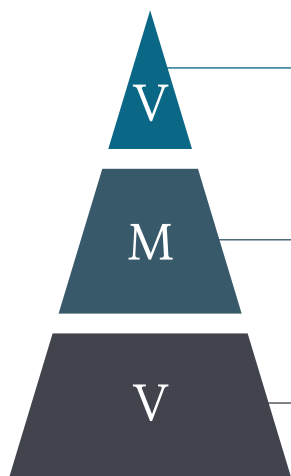
We are thrilled to announce our successive win of the prestigious "Most Client-Centric Investment Advisory Firm" award for 2023. Presented by The Global Economics Awards, this esteemed award highlights our unwavering dedication to client satisfaction, innovation, and sustainable growth.

At AIX Investment Group, we remain committed to leading the industry through innovation, unique products, and unparalleled expertise, solidifying our position as the premier investment advisory firm in the UAE and beyond.

Our talented investment advisors and wealth management experts have consistently exceeded expectations, ensuring the prosperity of our clients' portfolios. This achievement is a testament to our unwavering dedication to client satisfaction, innovation, and sustainable growth.

Winning the Most Client-Centric Investment Advisory Firm UAE 2023 award for the second time this year is a testament to the team's relentless pursuit of excellence.

View the award listing at www.hugobonoeconomic.com



Vision

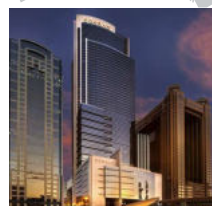
世界に平和と豊かさを

Mission

投資で世界を変える

Value

いつも革新的なアイデアを

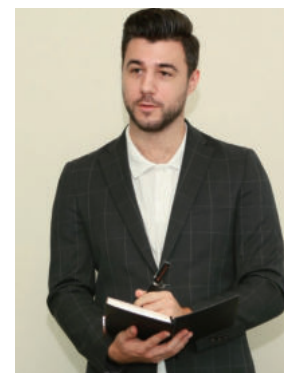


ADIF PROMOTER

Address

#1-10, 9th Floor, Conrad Business Tower, Sheikh Zayed Rd., Dubai

CEO profile



アレクサンダーオオイ

ウクライナ出身。国外の文化、思想に興味を持ち、世界各国を回る。英語、日本語、スペイン語、ロシア語、ウクライナ語、がネイティブレベル。アラビア語も習得中。世界各国で生活する人たちを通して感じたことは貧困の格差。誰もが平等に生きる社会を作りたいという理念の元、ADIF PROMOTERを設立。世界で生きる全ての人たちに、金融のリテラシーを伝えるため、AIXのファンドを世界へ広げるため活動中。

サービスとソリューション

- 法人設立
- 税務サポート・ライセンス取得代行
- 銀行口座開設
- プロモーション戦略
- メディアと広告
- 資金調達イベント
- 移住許可/ビザ取得代行
- オフィススペース
- ビジネスコンサル
- ローカルパートナーシップ
- 法的コンプライアンス顧問
- 市場調査



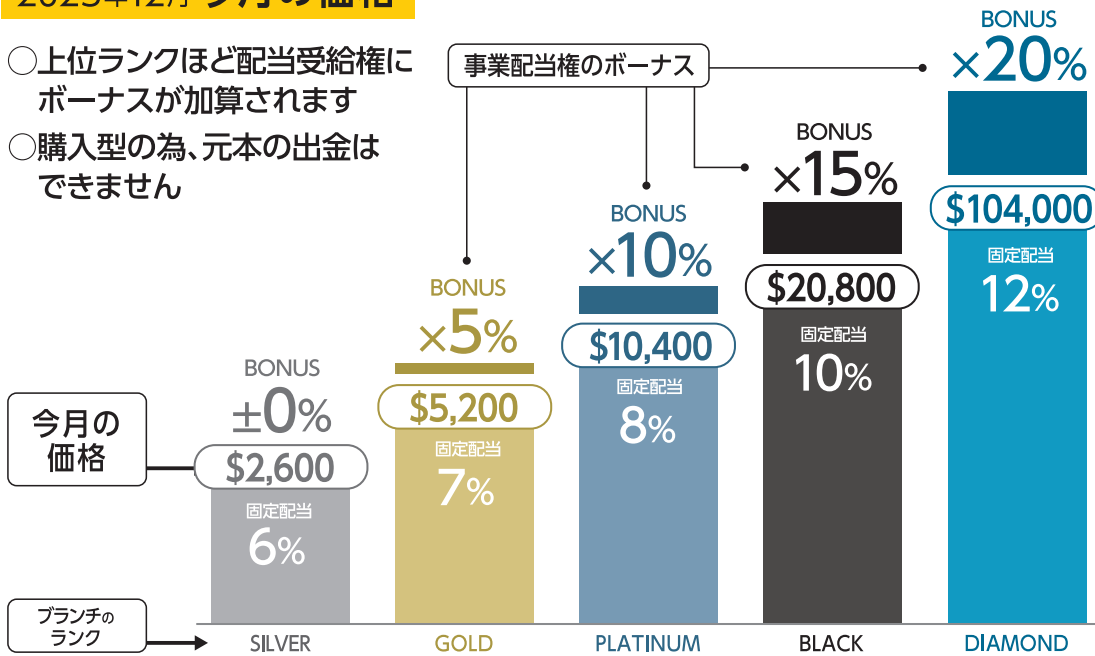
PRODUCT COMPOSITION

商品構成

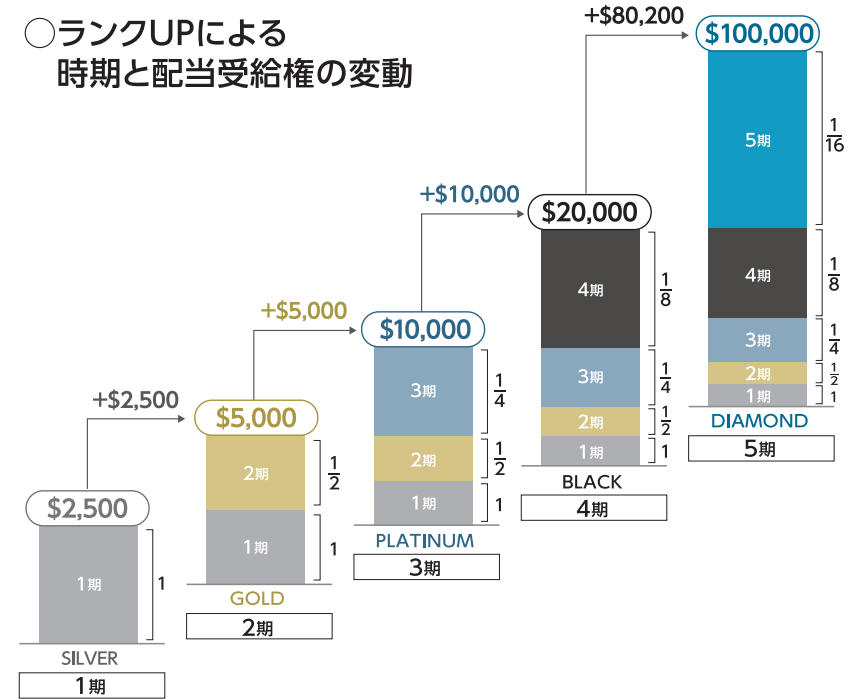
28 商品構成 ブランチのランク

2023年12月 今月の価格

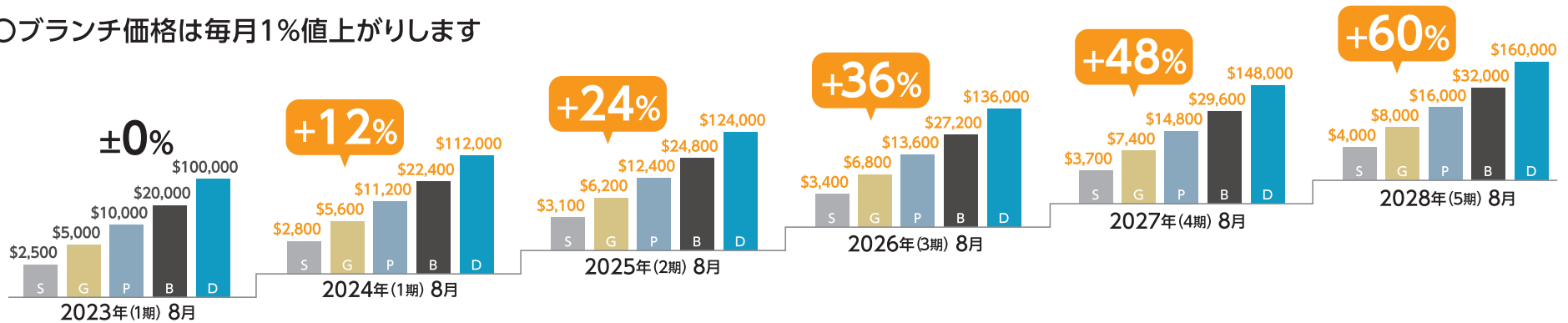
- 上位ランクほど配当受給権にボーナスが加算されます
- 購入型の為、元本の出金はできません



○ランクUPによる 時期と配当受給権の変動

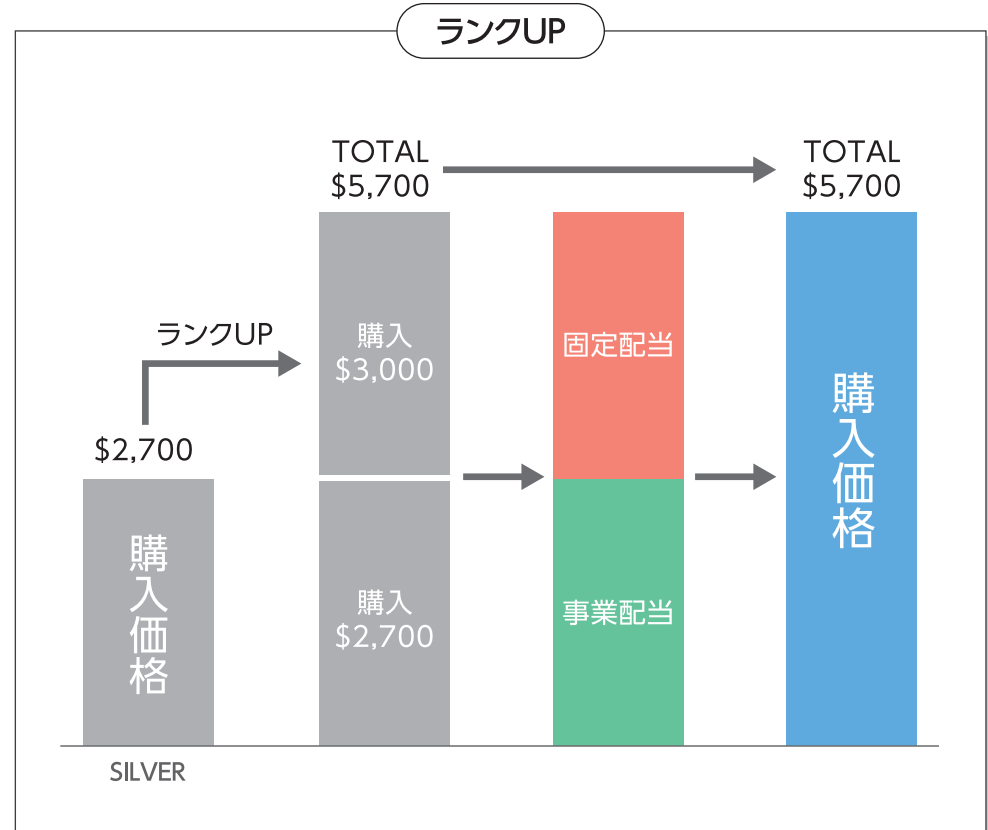
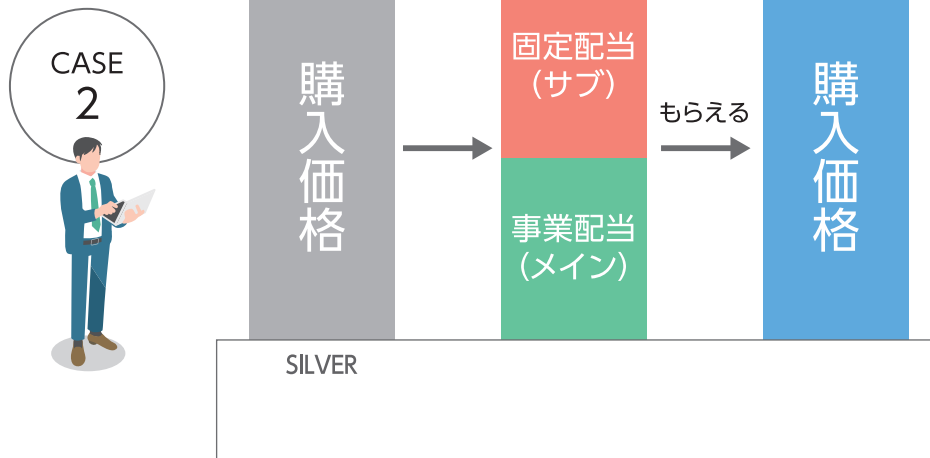
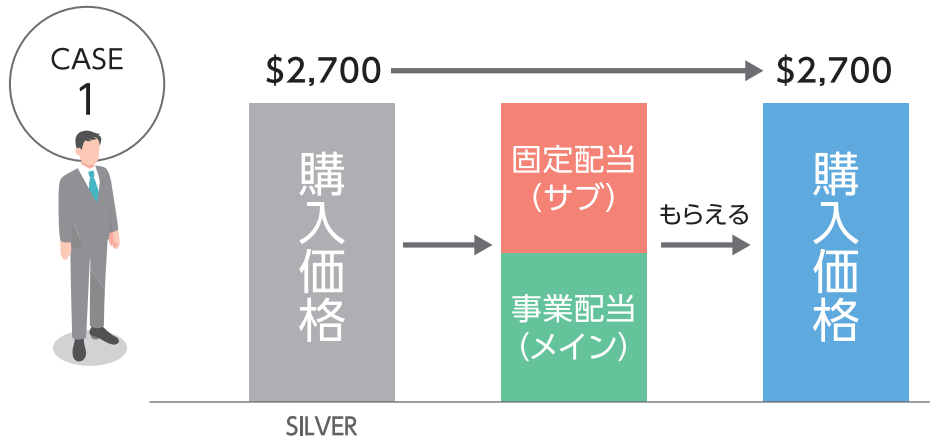


○ブランチ価格は毎月1%値上がりします

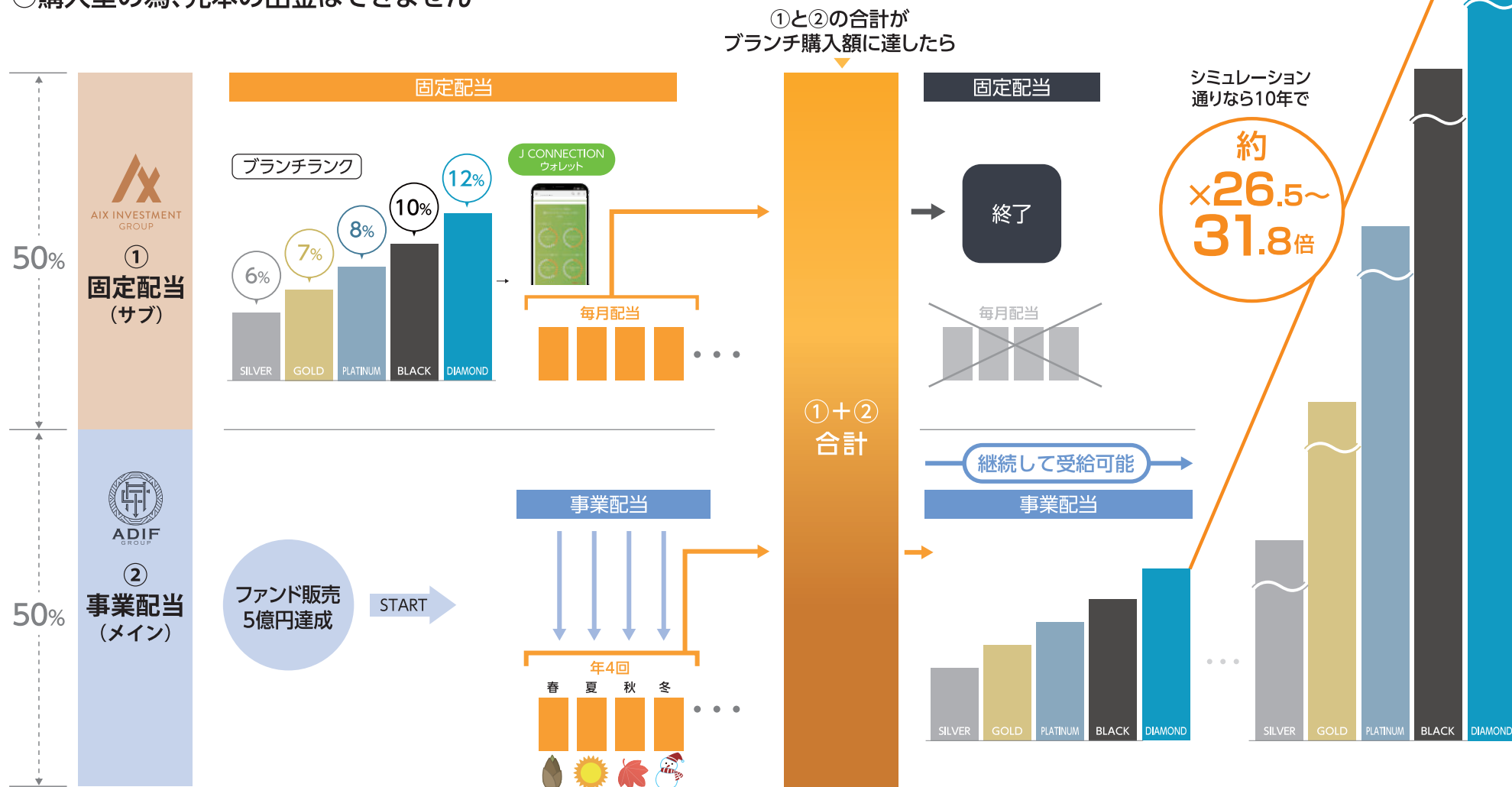


29 固定配当のもらえる金額

○固定配当→購入価格到達までもらえる



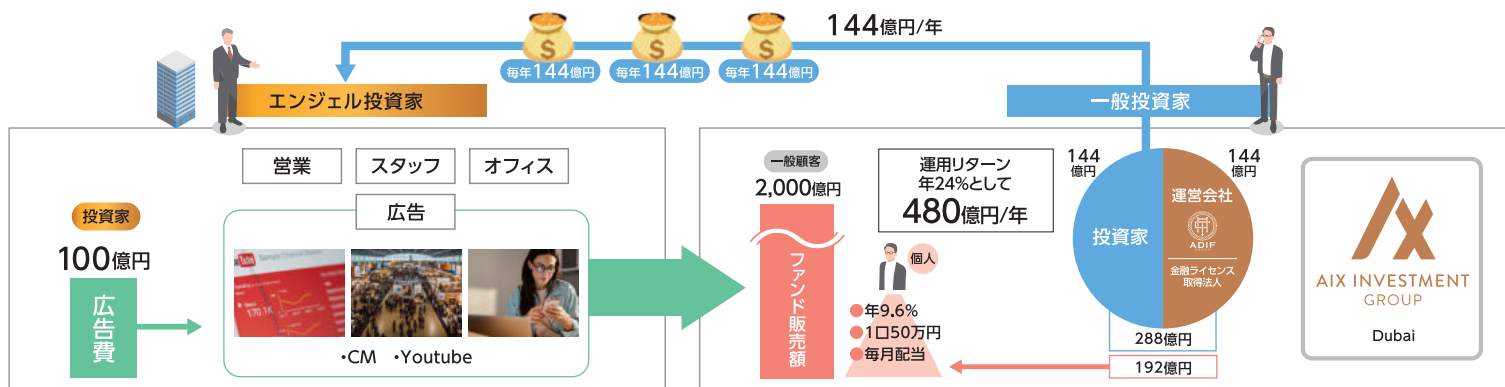
- 元本回収までの期間は固定配当(サブ配当)がもらえる
- 事業配当(メイン配当)はずっともらえる
- 購入型の為、元本の出金はできません



31 ブランチ別シミュレーション

ファンド販売額について

- 1期～5期 広告費をかけて積極的営業をする為、ファンド販売額が増加。
- 6期～10期 追加投資や顧客による紹介のみで、ファンド販売額は各期毎20%づつ増加。

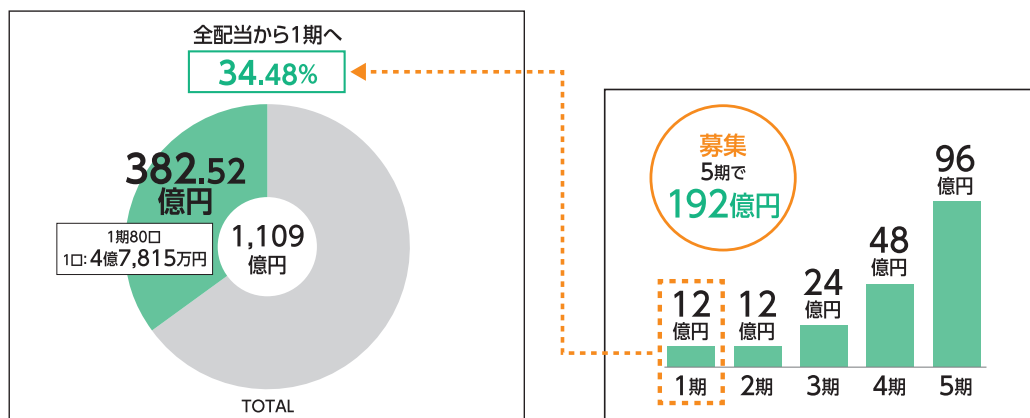
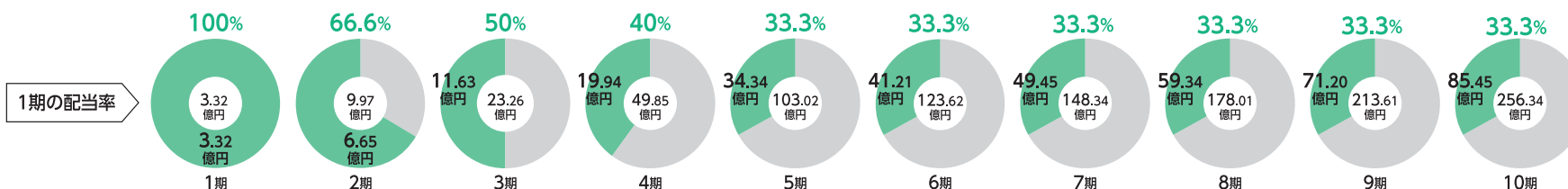


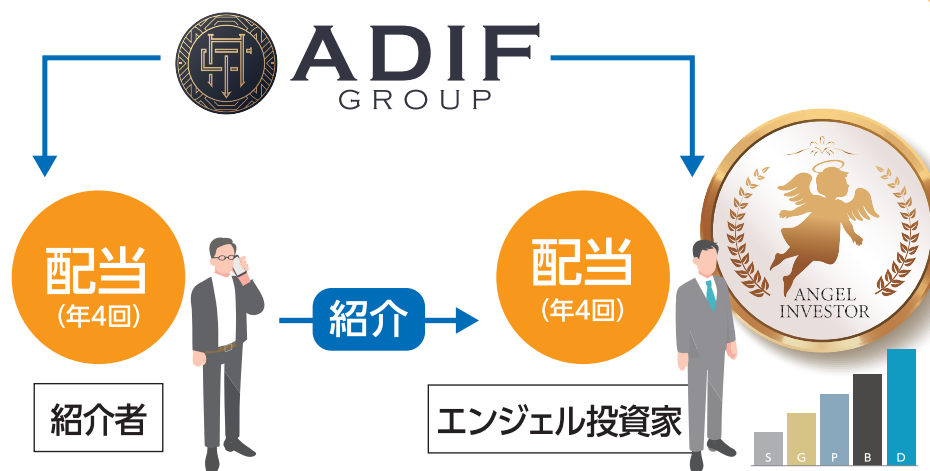
ブランチ	ストア購入	1期	2期	3期	4期	5期	10期	11期	12期	...							
シルバー	37.5万円 \$2,500	\$577 年間配当	\$1,154 年間配当	\$1,731 TOTAL	\$2,019 年間配当	\$3,750 TOTAL	\$3,462 年間配当	\$7,212 TOTAL	\$5,962 年間配当	\$13,173 TOTAL	約26.5倍	996万円 \$66,409	\$14,834 年間配当	\$14,834 TOTAL	222万円 \$14,834	222万円 \$14,834	以降毎年
ゴールド	75万円 \$5,000	\$1,212 年間配当	\$2,423 年間配当	\$3,635 TOTAL	\$4,240 年間配当	\$7,875 TOTAL	\$7,269 年間配当	\$15,144 TOTAL	\$12,519 年間配当	\$27,663 TOTAL	約27.8倍	2,091万円 \$139,459	\$31,152 年間配当	\$31,152 TOTAL	467万円 \$31,152	467万円 \$31,152	以降毎年
プラチナ	150万円 \$10,000	\$2,538 年間配当	\$5,077 年間配当	\$7,615 TOTAL	\$8,885 年間配当	\$16,500 TOTAL	\$15,231 年間配当	\$31,731 TOTAL	\$26,231 年間配当	\$57,962 TOTAL	約29.2倍	4,383万円 \$292,200	\$65,271 年間配当	\$292,200 TOTAL	979万円 \$65,271	979万円 \$65,271	以降毎年
ブラック	300万円 \$20,000	\$5,308 年間配当	\$10,615 年間配当	\$15,923 TOTAL	\$18,577 年間配当	\$34,500 TOTAL	\$31,846 年間配当	\$66,346 TOTAL	\$54,846 年間配当	\$121,192 TOTAL	約30.5倍	9,164万円 \$610,964	\$136,475 年間配当	\$610,964 TOTAL	2,047万円 \$136,475	2,047万円 \$136,475	以降毎年
ダイヤモンド	1500万円 \$100,000	\$27,692 年間配当	\$55,385 年間配当	\$83,077 TOTAL	\$96,923 年間配当	\$180,000 TOTAL	\$166,154 年間配当	\$346,154 TOTAL	\$286,154 年間配当	\$632,308 TOTAL	約31.8倍	4億7,814万円 \$318,7639	\$712,042 年間配当	\$318,7639 TOTAL	1億680万円 \$712,042	1億680万円 \$712,042	以降毎年

NEXT 1期投資家への配当比率

32 1期投資家への配当比率

募集口数	80	80	160	320	640						
期	1期	2期	3期	4期	5期	6期	7期	8期	9期	10期	TOTAL
広告費	3億	6億	12億	24億	48億	0	0	0	0	0	93億
ファンド販売額	60億円	120億円	240億円	480億円	960億円	372億円	446億円	536億円	643億円	771億円	4,628億円
累積ファンド販売額	60億円	180億円	420億円	900億円	1,860億円	2,232億円	2,678億円	3,214億円	3,857億円	4,628億円	
7.2%配当 エンジェル	4.32億円	12.96億円	30.24億円	64.8億円	133.92億円	160.7億円	192.84億円	231.41億円	277.7億円	333.24億円	1,442億円
紹介料30%控除後 配当額	3.32億円	9.97億円	23.26億円	49.85億円	103.02億円	123.62億円	148.34億円	178.01億円	213.61億円	256.34億円	1,109億円
一期投資家 権利数	80	160	320	640	1,280	1,280	1,280	1,280	1,280	1,280	
全体 権利数	80	240	640	1,600	3,840	3,840	3,840	3,840	3,840	3,840	
一期投資家配当 紹介料30%控除後	3.32億円	6.65億円	11.63億円	19.94億円	34.34億円	41.21億円	49.45億円	59.34億円	71.20億円	85.45億円	382.52億円

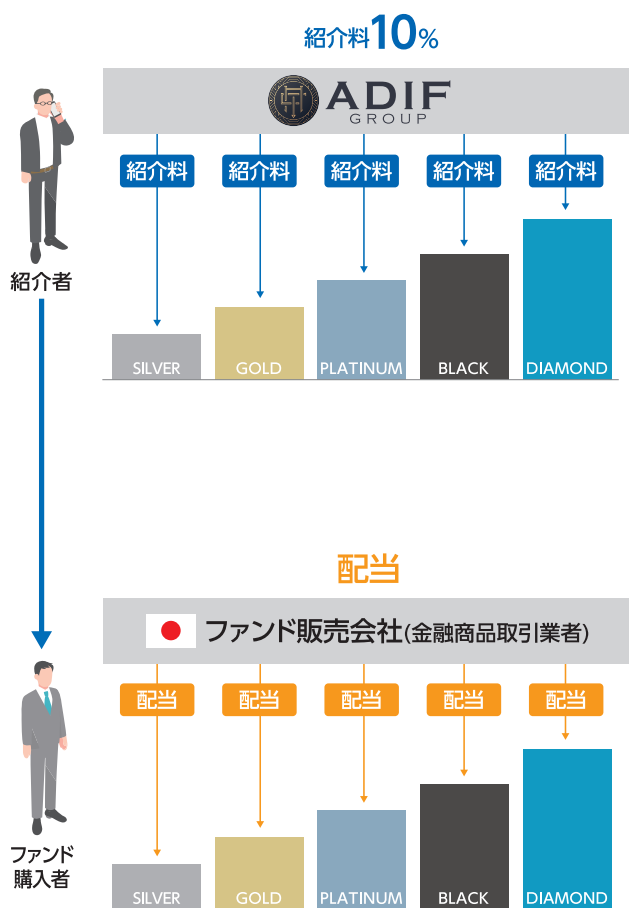




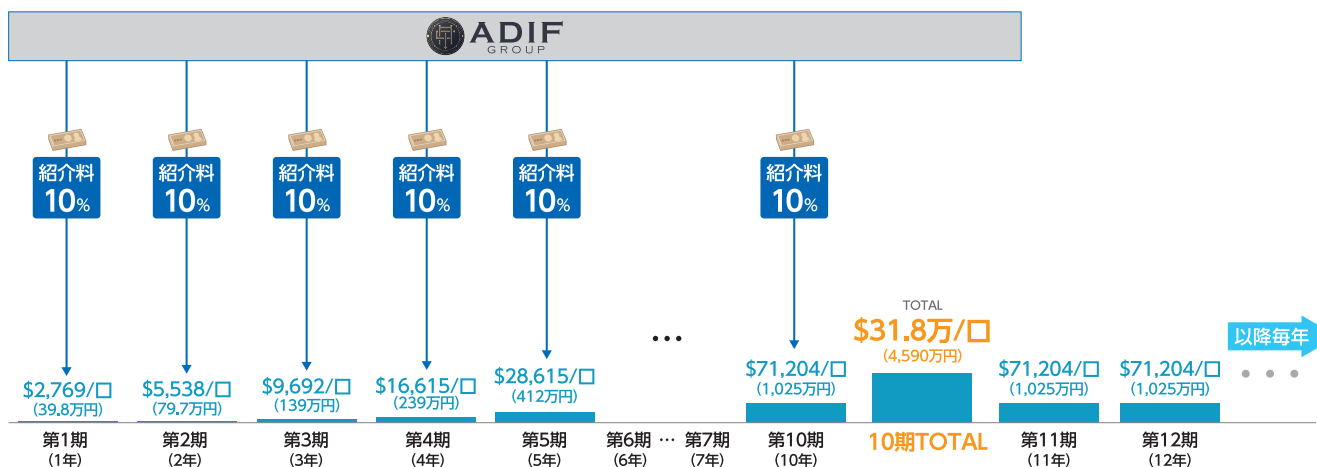
REFERRAL FEE

ブランチの紹介料について

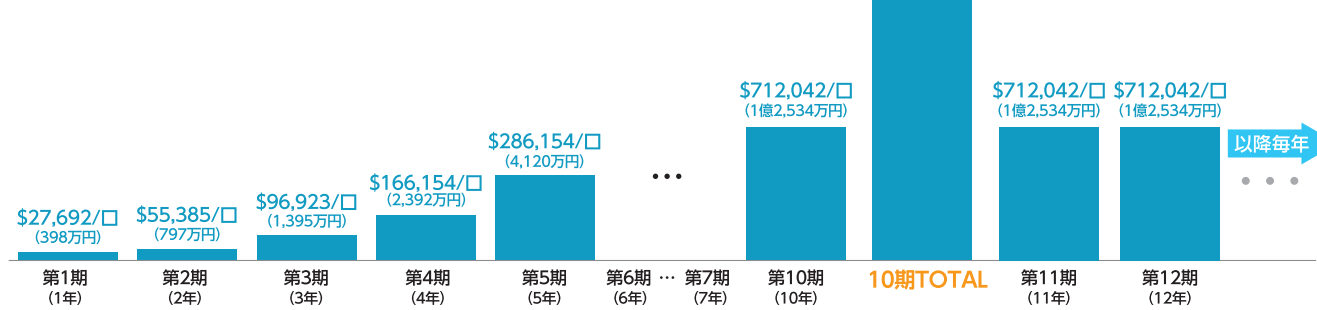
○直接紹介者の事業配当の受給額に対しての10%がもらえます



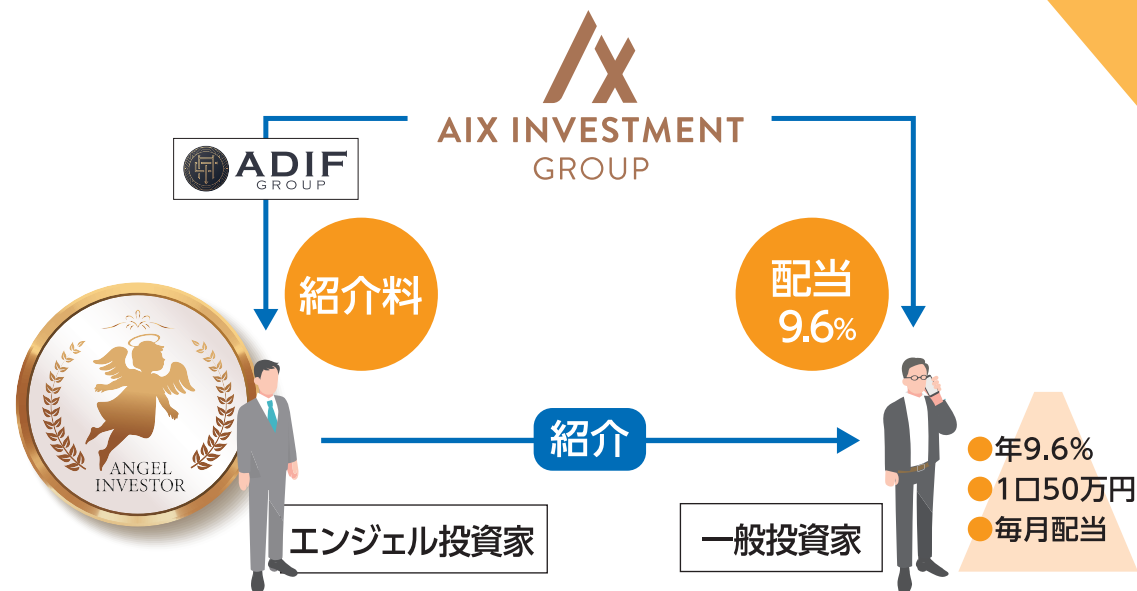
紹介料 ▶ 紹介料はファンド購入者が受け取る配当の10%



●DIAMONDの場合



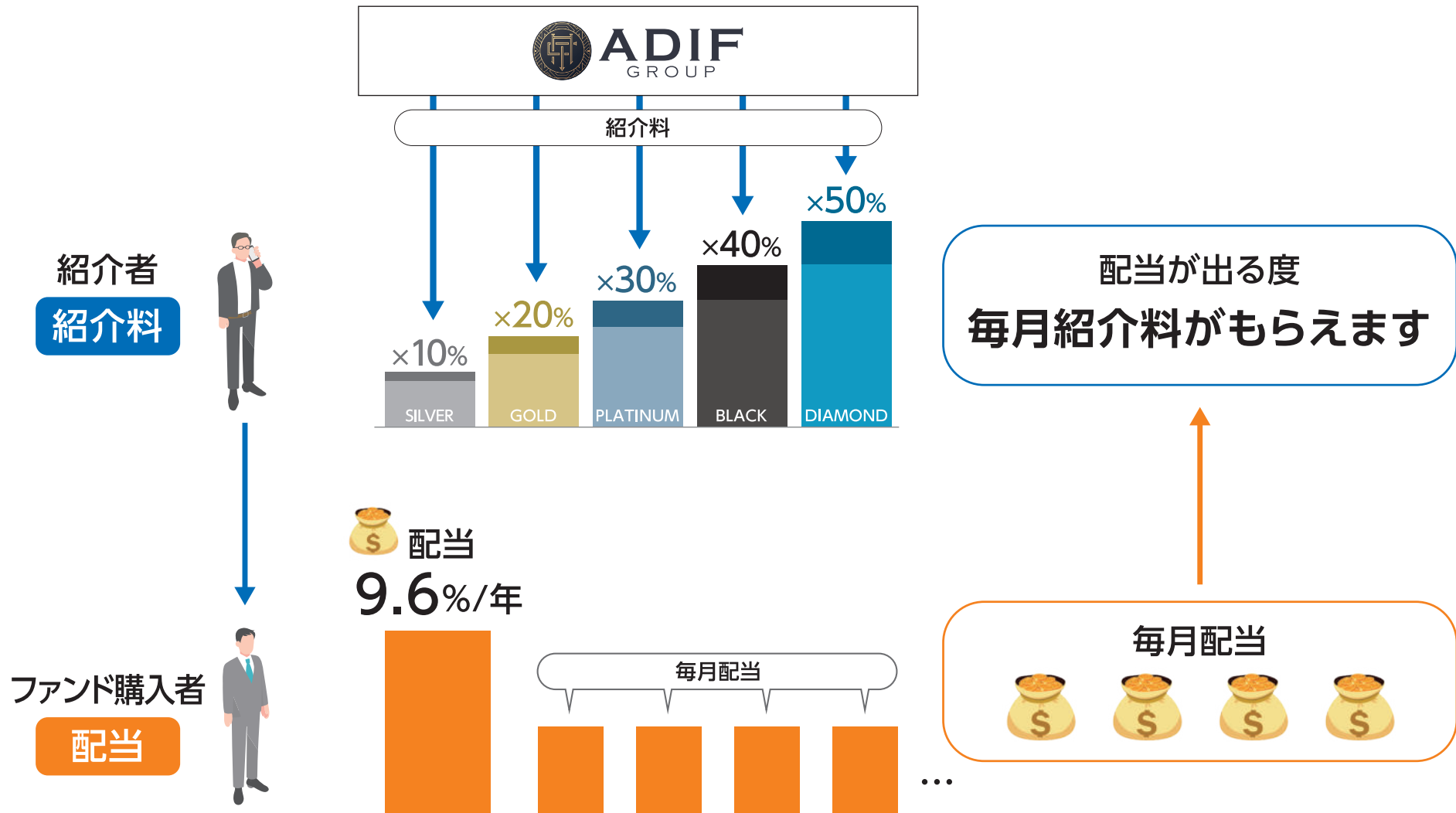
NEXT ファンド購入者の紹介料



REFERRAL FEE

ファンド購入者の紹介料

○直接紹介者の事業配当の受給額に対して10～50%の紹介料が貰えます。



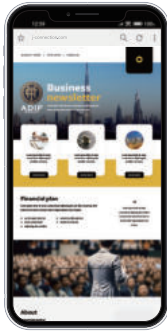


FUND DISTRIBUTION STRATEGY

ファンドの販売戦略

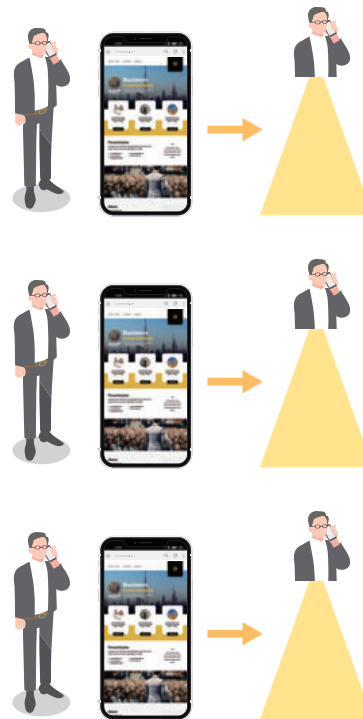
1

広告



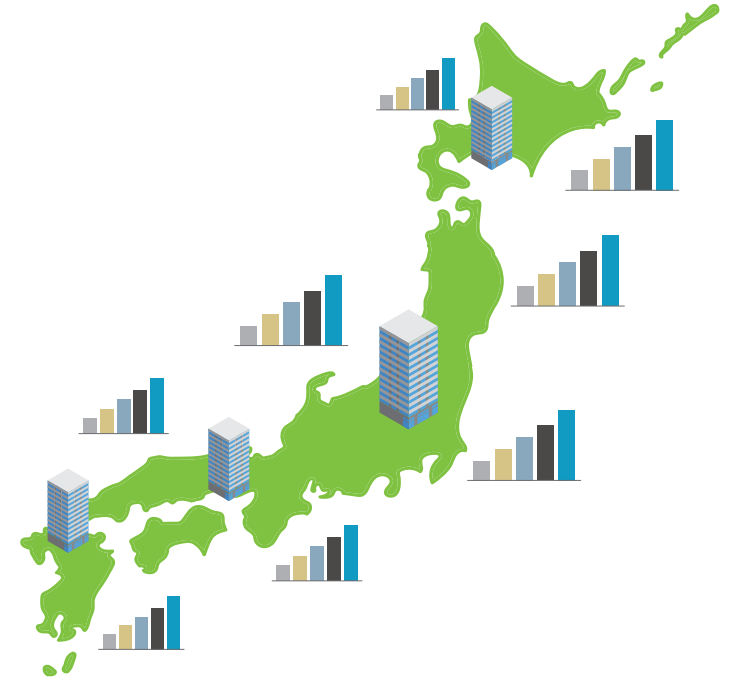
2

営業スタッフ



3

ブランチからの紹介



3本柱

ブランド販売額 合計 2,000億円

NEXT 日本全国に販売網を構築

コ○・コーラ

全国に販売機を設置することで
市場シェアを獲得



ADICO

メイン



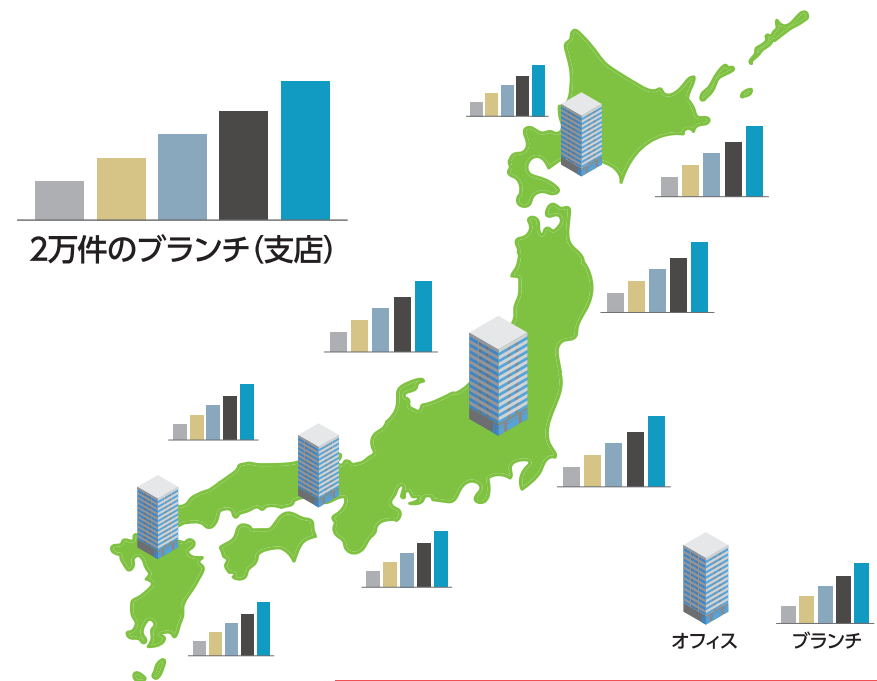
広告

サブ



口コミで紹介

全国に販売網を構築





AGREEMENT

規約

この利用規約(以下、「本規約」といいます。)は、ADIF CORE .inc(以下、「当社」といいます。)がこのウェブサイト上で提供するサービス(以下、「本サービス」といいます。)の利用条件を定めるものです。登録ユーザーの皆さま(以下、「ユーザー」といいます。)には、本規約に従って、本サービスをご利用いただけます。

第1条(適用)

本規約は、ユーザーと当社との間の本サービスの利用に関わる一切の關係に適用されるものとします。当社は本サービスに関し、本規約のほか、ご利用にあたってのルール等、各種の定め(以下、「個別規定」といいます。)をすることがあります。これら個別規定はその名称のいかんに関わらず、本規約の一部を構成するものとします。

本規約の規定が前条の個別規定の規定と矛盾する場合には、個別規定において特段の定めなき限り、個別規定の規定が優先されるものとします。

第2条(利用登録)

本サービスにおいては、登録希望者が本規約に同意の上、当社の定める方法によって利用登録を申請し、当社がこれを承認することによって、利用登録が完了するものとします。

当社は、利用登録の申請者に以下の事由があると判断した場合、利用登録の申請を承認しないことがあり、その理由については一切の開示義務を負わないものとします。

利用登録の申請に際して虚偽の事項を届け出た場合
本規約に違反したことがある者からの申請である場合
その他、当社が利用登録を相当でないと判断した場合

第3条(ユーザーIDおよびパスワードの管理)

ユーザーは、自己の責任において、本サービスのユーザーIDおよびパスワードを適切に管理するものとします。

ユーザーは、いかなる場合にも、ユーザーIDおよびパスワードを第三者に譲渡または貸与し、もしくは第三者と共用することはできません。当社は、ユーザーIDとパスワードの組み合わせが登録情報と一致してログインされた場合には、そのユーザーIDを登録しているユーザー自身による利用とみなします。

ユーザーID及びパスワードが第三者によって使用されたことによって生じた損害は、当社に故意又は重大な過失がある場合を除き、当社は一切の責任を負わないものとします。

第4条(利用料金および支払方法)

ユーザーは、本サービスの有料部分の対価として、当社が別途定め、本ウェブサイトに表示する利用料金を、当社が指定する方法により支払うものとします。

第5条(禁止事項)

ユーザーは、本サービスの利用にあたり、以下の行為をしてはなりません。

法令または公序良俗に違反する行為

犯罪行為に関連する行為

本サービスの内容等、本サービスに含まれる著作権、商標権ほか知的財産権を侵害する行為

当社、ほかのユーザー、またはその他第三者のサーバーまたはネットワークの機能を破壊したり、妨害したりする行為

本サービスによって得られた情報を商業的に利用する行為

当社のサービスの運営を妨害するおそれのある行為

不正アクセスをし、またはこれを試みる行為

他のユーザーに関する個人情報等を収集または蓄積する行為

不正な目的を持って本サービスを利用する行為

本サービスの他のユーザーまたはその他の第三者に不利益、損害、不快感を与える行為

他のユーザーに成りすます行為

当社が許諾しない本サービス上での宣伝、広告、勧誘、または営業行為

面識のない異性との出会いを目的とした行為

当社のサービスに関連して、反社会的勢力に対して直接または間接に利益を供与する行為

その他、当社が不適切と判断する行為

第6条(本サービスの提供の停止等)

当社は、以下のいずれかの事由があると判断した場合、ユーザーに事前に通知することなく本サービスの全部または一部の提供を停止または中断することができるものとします。

本サービスにかかるコンピュータシステムの保守点検または更新を行う場合

地震、落雷、火災、停電または天災などの不可抗力により、本サービスの提供が困難となった場合

コンピュータまたは通信回線等が事故により停止した場合

その他、当社が本サービスの提供が困難と判断した場合

当社は、本サービスの提供の停止または中断により、ユーザーまたは第三者が被ったいかなる不利益または損害についても、一切の責任を負わないものとします。

第7条(利用制限および登録抹消)

当社は、ユーザーが以下のいずれかに該当する場合には、事前の通知なく、ユーザーに対して、本サービスの全部もしくは一部の利用を制限し、またはユーザーとしての登録を抹消することができるものとします。

本規約のいずれかの条項に違反した場合

登録事項に虚偽の事実があることが判明した場合

料金等の支払債務の不履行があった場合

当社からの連絡に対し、一定期間返答がない場合

本サービスについて、最終の利用から一定期間利用がない場合

その他、当社が本サービスの利用を適当でないと判断した場合

当社は、本条に基づき当社が行った行為によりユーザーに生じた損害について、一切の責任を負いません。

第8条(退会)

ユーザーは、当社の定める退会手続により、本サービスから退会できるものとします。

第9条(保証の否認および免責事項)

当社は、本サービスに事実上または法律上の瑕疵(安全性、信頼性、正確性、完全性、有効性、特定の目的への適合性、セキュリティなどに関する欠陥、エラーやバグ、権利侵害などを含みます。)がないことを明示的にも黙示的にも保証しておりません。

当社は、本サービスに起因してユーザーに生じたあらゆる損害について、当社の故意又は重過失による場合を除き、一切の責任を負いません。ただし、本サービスに関する当社とユーザーとの間の契約(本規約を含みます。)が消費者契約法に定める消費者契約となる場合、この免責規定は適用されません。前項ただし書に定める場合であっても、当社は、当社の過失(重過失を除きます。)による債務不履行または不法行為によりユーザーに生じた損害のうち特別な事情から生じた損害(当社またはユーザーが損害発生につき予見し、または予見し得た場合を含みます。)について一切の責任を負いません。また、当社の過失(重過失を除きます。)による債務不履行または不法行為によりユーザーに生じた損害の賠償は、ユーザーから当該損害が発生した月に受領した利用料の額を上限とします。

当社は、本サービスに関して、ユーザーと他のユーザーまたは第三者との間において生じた取引、連絡または紛争等について一切責任を負いません。

第10条(サービス内容の変更等)

当社は、ユーザーへの事前の告知をもって、本サービスの内容を変更、追加または廃止することがあり、ユーザーはこれを承諾するものとします。

第11条(利用規約の変更)

当社は以下の場合には、ユーザーの個別の同意を要せず、本規約を変更することができるものとします。

本規約の変更がユーザーの一般の利益に適合するとき。

本規約の変更が本サービス利用契約の目的に反せず、かつ、変更の必要性、変更後の内容の相当性その他の変更に係る事情に照らして合理的なものであるとき。

当社はユーザーに対し、前項による本規約の変更にあたり、事前に、本規約を変更する旨及び変更後の本規約の内容並びにその効力発生時期を通知します。

第12条(個人情報の取扱い)

当社は、本サービスを通じて取得した個人情報を厳重に管理し、適切な保護を行います。利用者の同意なく第三者に情報を開示または提供することはありません。

第13条(解約)

本利用規約に基づく契約は、以下の条件に基づいて解約できます。

契約者が本契約を解約する場合は、事前に当社に通知する必要があります。通知がない場合、本契約は有効とみなされます。

解約に伴う費用は、以下の通りとなります。

契約後3日以内の解約の場合は、契約金額の75%が契約者の負担となります。

契約後7日以内の解約の場合は、契約金額の99%が契約者の負担となります。

契約後8日以上の場合は、契約金額の100%が契約者の負担となります。

NFT(ブランチ)の購入金額から解約手数料を相殺して返金するものとします。

第14条(通知または連絡)

ユーザーと当社との間の通知または連絡は、当社の定める方法によって行うものとします。当社は、ユーザーから、当社が別途定める方式に従った変更届け出がない限り、現在登録されている連絡先が有効なものとみなして当該連絡先へ通知または連絡を行い、これらは、発信時にユーザーへ到達したものとみなします。

第15条(権利義務の譲渡の禁止)

ユーザーは、当社の書面による事前の承諾なく、利用契約上の地位または本規約に基づく権利もしくは義務を第三者に譲渡し、または担保に供することはできません。

第16条(準拠法・裁判管轄)

本規約の解釈にあたっては、パナマ法を準拠法とします。

本サービスに関して紛争が生じた場合には、当社の本店所在地を管轄する裁判所を専属的合意管轄とします。

以上



ADIF
GROUP